



'Het is allemaal al spannend genoeg'

'IT'S ALL EXCITING ENOUGH'

Bij het (ver)kopen of (ver)huren van een woning op Ibiza komt heel wat kijken. Sommige zaken zijn in Spanje nu eenmaal anders geregeld dan we in Nederland of België gewend zijn. Nu kun je natuurlijk zelf het hele proces aangaan, maar veel verstandiger is het om gebruik te maken van de expertise van Ibiza Estates, een van oorsprong Nederlands bedrijf dat zijn klanten – in hun eigen taal – van A tot Z begeleidt tijdens het (ver)kopen en (ver)huren op Ibiza.

Buying, selling, renting or letting a house on Ibiza involves a lot of work. Some things are arranged differently in Spain, so are not what you might be used to in your own country. Of course you can take on the whole process yourself, but it is much more sensible to rely on the expertise of Ibiza Estates, a company of Dutch origin that guides its clients – in their own language – from start to finish through the whole process of buying, selling, renting or letting on Ibiza. ►



Dat is dan ook precies wat de van oorsprong Nederlandse Suzanne Becht deed. Na jaren van huizen huren op het eiland, zocht ze een eigen plek om samen met haar zoon Dante vrij te kunnen leven en alles te kunnen doen wat haar hart haar ingeeft. "Iets wat mede dankzij Ibiza Estates daadwerkelijk is gelukt; ons nieuwe thuis geeft mij een magisch en vooral ook rijk gevoel, omdat we er zo vlak bij de zee mogen zijn en wonen."

Suzanne maakte in 2010 voor het eerst kennis met Ibiza. "Samen met mijn zoon Dante, die toen acht maanden oud was. En ik vond het heerlijk! Eenmaal terug in Nederland wilde ik eigenlijk het liefst direct weer naar het eiland, naar

So that is exactly what the originally Dutch Suzanne Becht did. After years of renting houses on the island, she was looking for her own place to live freely with her son Dante and do everything her heart desires. "Something that has actually succeeded partly thanks to Ibiza Estates; our new home makes me feel magical and, above all, rich, because we get to be and live so close to the sea."

Suzanne was introduced to Ibiza for the first time in 2010. "Together with my son Dante, who was eight months old at the time. And I loved it! Once I was back in the Netherlands, I actually wanted to return to the island immediately, to the

de natuur, de sfeer... Het voelde voor mij toen al als thuis. Waardoor dat werd veroorzaakt? Voor mij door het gevoel van de zee om mij heen en de natuur dichtbij; de hele dag buiten kunnen zijn is magisch." De stap om in december 2018 naar Ibiza te verhuizen was voor Suzanne dan ook een heel natuurlijke en logische keuze. "Sindsdien wonen we hier permanent. Dante gaat naar school en ik run mijn business Suzansstories (suzansstories.com) waarmee ik schrijf retreats aanbied, wat ik combineer met energetisch werk."

IBIZA ESTATES

De eerste zes jaar van haar verblijf op Ibiza huurde Suzanne diverse woningen. "Telkens liep ik echter tegen situaties met

nature, the atmosphere... It felt like home to me even then. What caused that? For me the feeling of the sea around me and nature nearby; being able to be outside all day is magical." So the move to Ibiza in December 2018 was a very natural and logical choice for Suzanne. "Since then, we have lived here permanently. Dante goes to school and I run my business Suzansstories (suzansstories.com) with which I offer writing retreats, which I combine with energetic work."

IBIZA ESTATES

For the first six years of her stay on Ibiza, Suzanne rented several properties. "Each time, however, I ran into situations ►



de verhuurders aan, bijvoorbeeld doordat ik mijn yurt niet in de tuin neer mocht zetten of vanwege andere dingen die mij belemmerden om vrij te kunnen leven en te doen wat mijn hart mij ingeeft." Vandaar dat ze besloot om op zoek te gaan naar haar eigen huis; een plekje waar ze volledig vrij zou zijn om te creëren en dat ze helemaal eigen kon maken. "Tijdens die zoektocht kwam ik begin maart 2024 via via bij Ibiza Estates terecht. De opdracht die ik bij hen neerlegde was om voor mij een vrijstaand huis dicht bij zee te vinden, waarna ik met Tim van Ibiza Estates van alles ben gaan bezichtigen. Een traject dat heel prettig verliep en dat bijna voelde als een feestje; de communicatie was goed en het overleg verliep telkens heel fijn." En dat blijkt ook wel uit het resultaat, want nadat het eerste contact met Ibiza Estates begin maart 2024 werd gelegd, bezocht Suzanne 21 maart al het huis van haar dromen en kon ze 15 mei gaan tekenen bij de notaris. Zo snel kan het dus gaan.

"Mijn zoon en ik hebben nu echt ons eigen kleine paleisje", vertelt Suzanne stralend. "Een speels en gezellig huisje waar je rondom en doorheen kunt wandelen, daar houd ik van. Via het terras kun je naar de woonkamer, via de keuken naar mijn schrijfkamer en vandaaruit weer naar buiten. En ook mijn zoon kan via het terras naar zijn kamer en dan door de badkamer via mijn schrijfkamer weer naar buiten. Het is dus heel creatief en fantasieerijk, waardoor het huis mij meteen een gevoel van inspiratie gaf om mijn boeken te kunnen schrijven. Helemaal toen we tijdens de bezichtiging boven op het dak van de tweede etage stonden. Vanaf daar kijk je uit over zee en dat was voor mij echt een wow-gevoel, het gevoel van ja, hier wil ik wonen. Vlak bij de zee, Es Canar en Santa

with the landlords, for example not being allowed to put my yurt in the garden or because of other things that prevented me from being able to live freely and do what my heart tells me to do." Hence, she decided to look for her own home; a place where she would be completely free to create and that she could make completely her own. "During that search, I came across Ibiza Estates through word of mouth in early March 2024. The assignment I gave them was to find me a detached house close to the sea, after which I went to see all sorts of places with Tim from Ibiza Estates. A very pleasant process that almost felt like some kind of celebration; the communication was good and the meetings ran smoothly each and every time." And that is evident from the result, because after initial contact with Ibiza Estates was made in early March of 2024, Suzanne visited the house of her dreams as early as the 21st of March and was able to sign at the notary on the 15th of May. So it can happen that fast.

"My son and I really have our own little palace now," Suzanne says radiantly. "A playful and cosy little house that you can walk all around and through, I love that. Via the terrace you can enter the living room, through the kitchen you reach my writing room and from there you can go outside again. And also my son can enter his room via the terrace and then through the bathroom via my writing room, go back outside again. So it is very creative and imaginative, one of the reasons the house immediately gave me a sense of inspiration to write my books. Especially when we stood on the rooftop of the second floor during the viewing. From there you look out over the sea and that was really a 'wow' feeling for me, the feeling of yes, this is where I want to live. ►



Eulalia, dicht bij vrienden, meer opties voor mijn zoon om de bus te pakken en de mogelijkheid om te fietsen en te wandelen in plaats van telkens maar weer de auto te moeten pakken. Het voelde magisch.”

‘ONS EERSTE PRIVÉHUIS’

Meteen bij de bezichtiging voelde het huis dus al als het nieuwe thuis voor Suzanne en Dante. En nu ze er eenmaal wonen en een en ander hebben laten verbouwen om het nog meer eigen te maken en meer ruimte te creëren, is dat gevoel alleen nog maar sterker geworden. “Het is echt onze privéplek geworden. Jarenlang heb ik als alleenstaande moeder aan huis gewerkt en dit is nu ons eerste privéhuis waar ik geen klanten ontvang en het werk buiten de deur houd. Daarvoor heb ik een andere ruimte gemanifesteerd.” Het zal dan ook

Close to the sea, Es Canar and Santa Eulalia, closer to friends, more options for my son to catch the bus and the possibility to cycle and walk instead of having to take the car every time. It felt magical.”

‘OUR FIRST PRIVATE HOUSE’

So right from the viewing, the house felt like Suzanne and Dante’s new home. And now that they live there and have had some remodelling done to make it even more their own and create more space, that feeling has only grown stronger. “It really has become our private place. For many years I worked at home as a single mother and this is now our first private home where I don’t receive clients and keep the work outside. I manifested another space for my work.” So it will be

iedereen duidelijk zijn dat Suzanne blij is met de hulp van Ibiza Estates bij het vinden van dit plekje. “Hoewel ik denk dat je altijd wel iets kunt vinden, ook zonder hulp, zoals ik in het verleden vaak heb gedaan, kreeg ik een veel rustiger gevoel dankzij de hulp van Ibiza Estates. Zij namen mij heel wat dingen uit handen, wat in het proces van het zoeken en kopen van een huis bijzonder fijn is. Het is immers allemaal al spannend genoeg en zij hebben de juiste mensen om je overal bij te kunnen begeleiden. Niet voor niets heb ik al een aantal van mijn vrienden naar hen doorverwezen.” En ook zelf zou Suzanne meteen weer een beroep doen op Ibiza Estates. “Voorlopig even niet voor een nieuw huis, want na drie verhuizingen in zes jaar ben ik daar wel even klaar mee, maar ik droom van een eigen werkplek aan zee en die hoop ik zeker samen met Tim te gaan vinden.”

clear to everyone that Suzanne is happy with Ibiza Estates’ help in finding this place. “Although I think you can always find something, even without help, as I have often done in the past, I did feel a lot calmer thanks to Ibiza Estates’ help. They took a lot of things off my hands, which is particularly nice in the process of looking for and buying a house. After all, it’s all exciting enough and they have the right people to guide you through everything. It’s not for nothing that I’ve already referred several of my friends to them.” And Suzanne herself, too, would immediately call on Ibiza Estates again. “For now, not for a new house, because after three moves in six years, I’m done with that for a while, but I dream of having my own workplace by the sea and I certainly hope to find it with the help of Tim.” ■

SCAN ME:



ibiza-estates.com