

Even voorstellen



In deze editie stel ik me graag aan jullie voor als "het gezicht" achter de website Ibiza Gevoel. Ik ben Patricia. Op een enkeling na kan iedereen die wel eens op Ibiza is geweest er over meepraten: Het Ibiza Gevoel. Dit gevoel is voor iedereen anders. Bij mij is dit gevoel ontstaan in 2007. Vanaf moment één dat ik op Ibiza kwam is de liefde voor dit eiland ontstaan en daarna nooit meer weggegaan. Eigenlijk is het best gek dat je naast liefde voor je partner, kinderen en andere naasten ook liefde kunt voelen voor een plek. Ibiza bruist en heeft zo veel te bieden. Ik raak er voorlopig nog niet op uitgekeken; het voelt zelfs als ons tweede 'thuis'.

Naast het fijne Mediterrane klimaat dat je op Ibiza hebt, lijkt alsof er sowieso 'iets' in de lucht hangt op het eiland. Alles voelt zoveel relaxter aan. De mensen zijn open en vriendelijk, er hangt een positieve vibe en nergens word je aangekeken om wie je bent of wat je doet. Het is een gevoel van compleet jezelf zijn. Elke keer als ik het vliegtuig uitstap op Ibiza voel ik het in mijn hele lichaam. Alles tintelt en het lijkt wel of je direct nieuwe energie krijgt. We zijn er weer!

Het is een gevoel van compleet jezelf zijn.

In mijn leven ben ik op best wat plekken geweest op de wereld, van Vietnam tot New York en van Jamaica tot Costa Rica... maar nergens is het gevoel van heimwee hebben naar een land zo sterk aanwezig als bij Ibiza. Ibiza is als eiland om naar toe te vliegen natuurlijk ook een stuk aantrekkelijker, omdat je in minder dan 2,5 uur op het eiland bent.

"Mijn mooiste herinneringen op Ibiza worden er stiekem steeds meer.. zoals die keer dat we in maart met ons zoontje op het strand bij Las Salinas liepen en er helemaal niemand anders was.. zo mooi én zo rustig! Of die keer dat we uren lang aan het tafelen waren met onze beste vrienden bij El Carmen met het uitzicht op Es Vedra: zanderige voetjes, lekker rozig van de wijn en ons zoontje helemaal happy met een stukje brood en olijffe, genieten! Op Ibiza komt alles voor ons samen: van culinair genieten (zowel met of zonder jonge kids) tot het bekijken van de mooiste zonsondergang, zoals bij Cala Comte.

Liefs, Patricia
IbizaGevoel.nl

Kennismaken met Francois Verhoeven

Een onvergetelijk verblijf



Francois Verhoeven (41) woont zelf in Waalre, vlakbij Eindhoven, maar Ibiza voelt voor hem bijna als tweede thuis aan. Met Ibiza Estates verhuurt hij villa's en verzorgt hij aankoopbegeleiding van A tot Z.

Francois heeft Small Business gestudeerd in Haarlem. In zijn derde studiejaar in 1998 kreeg zijn vader een ernstig auto-ongeluk in Zuid-Duitsland, waardoor hij op 21-jarige leeftijd het evenementenbureau van zijn vader moest overnemen. "Een versnelde cursus volwassen

worden, dat was het voor mij," legt Francois uit. "Het heeft mij als ondernemer wel gevormd." Naast het evenementenbureau heeft Francois nog verschillende succesvolle bedrijven, het ondernemersbloed stroomt duidelijk door zijn aderen. Een van die bedrijven is Ibiza Estates.

Tweede thuis

In 1997 bezocht Francois Ibiza voor de eerste keer. "Met mijn dispuut hadden we een zeilboot gehuurd en we zeilden met acht mannen van Mallorca naar Ibiza," vertelt hij. "Uiteindelijk hebben we onze boot in een



verlaten baaitje voor anker gelegd en zijn we met een klein rubberbootje aan land gegaan. Eenmaal aan land hadden we ons snel omgekleed en later zijn we terecht gekomen in naar wat later bleek de grootste club ter wereld, Privilege." Voor Francois is dit nog steeds een van de mooiste avonden van zijn leven. "Vanaf dat moment was ik verliefd op het eiland en ben dan ook ieder jaar minimaal twee keer met vrienden daar op vakantie gegaan."

Ibiza Estates ontstond uit de persoonlijke ervaringen van Francois op het eiland. "Een onderneming ontstaat vaak uit kansen die je tegenkomt, maar vooral ook uit irritaties die je ondervindt en doordat je denkt dit beter te kunnen oplossen," legt hij uit. "Zo ben ik samen met mijn businesspartner, een jaar nadat ik op Ibiza getrouwd was, in ons eigen eerste vakantiehuis gestapt. In ons eerste jaar op het eiland liepen tegen zoveel zaken aan die ons enorm irriteerden, die niet goed geregeld waren of naar onze zin veel te lang duurden." Voor Nederlandse en Belgische klanten die op zoek zijn naar een huis op het eiland, is het fijn om met een Nederlandse partij op zoek te gaan naar hun droomhuis. "Verder behartigen wij de verhuur van circa 200 huiseigenaren in het luxe segment, verzorgen wij het totale management van een vijftiental villa's en hebben we een eigen conciërgebedrijf genaamd Upperclub Ibiza, dat zich bekommerd om alle wensen van onze klanten tijdens hen verblijf in een van onze huizen. Tevens hebben wij een eigen interior design afdeling. We zijn voor onze klanten dus een one stop shop als het gaat om de aankoop en inrichting van een villa," aldus Francois.

Aankoopbegeleiding van A to Z

Ibiza Estates biedt aankoopbegeleiding van A tot Z aan; aan daadwerkelijk alles wordt gedacht. "We gaan met onze klanten een exclusieve relatie aan, die hen niets extra kost. Ons verdienmodel is vanaf het begin heel transparant; puur en alleen op basis van de verkoopcourtage. Samen met de klant lopen we zorgvuldig door alle wensen heen en aan de hand hiervan maken we een uitgebreid rapport van zoekcriteria. Vervolgens gaat het team aan de slag met het scannen van de markt en in kaart brengen van wat er te koop staat op het eiland. Ook onze klanten zelf kunnen en mogen meezoeken online, wij reiken vaak ook een heel aantal websites van gerenommeerde makelaars aan. Wanneer er voldoende objecten op een shortlist staan, nodigen wij de betreffende klant uit om naar Ibiza te komen."