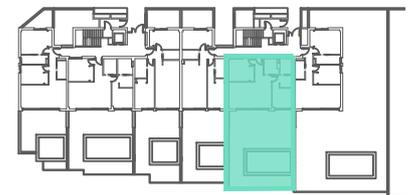
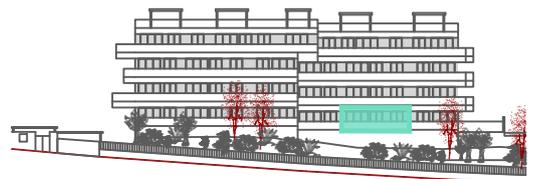
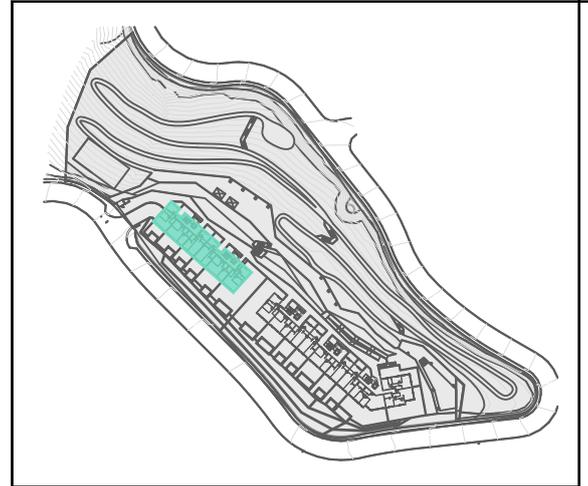
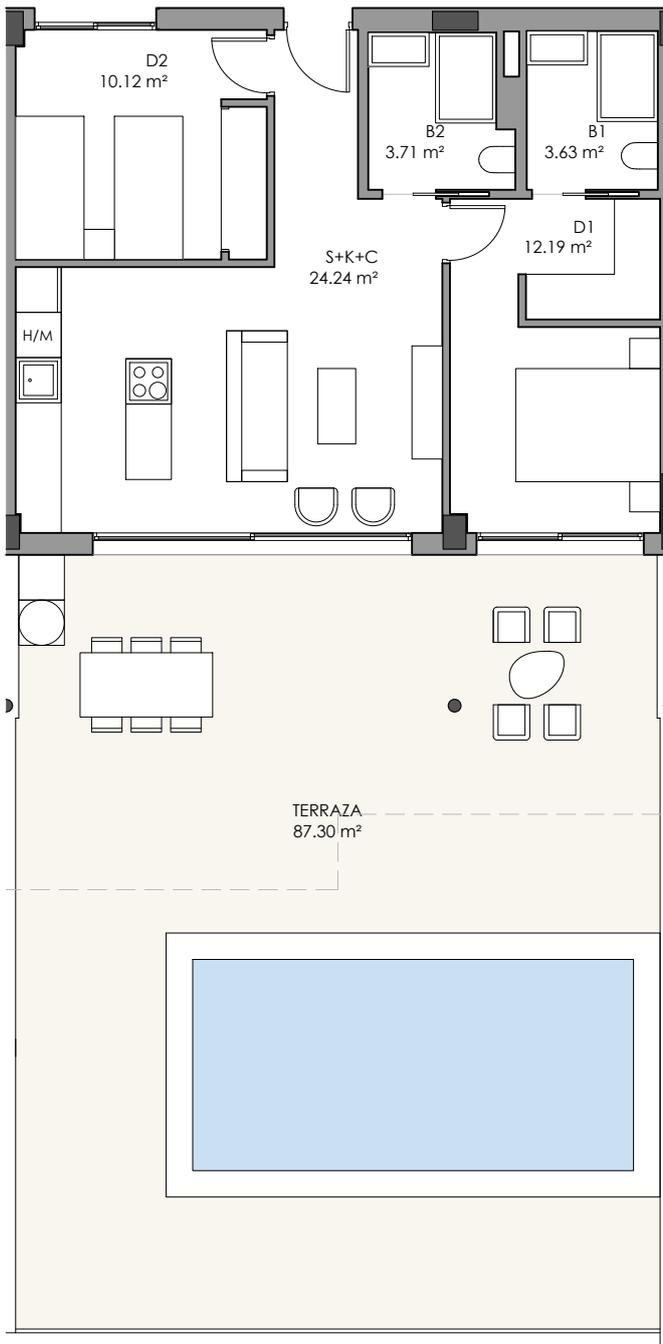


## PORTAL 4, PLANTA BAJA Y VIVIENDA B



SUP. CONSTRUIDA CON ZONA COMÚN (PORTALES, PASILLOS Y ESCALERAS)	83,88 m <sup>2</sup>
SUP. CONSTRUIDA DE TERRAZA CUBIERTA	31,62 m <sup>2</sup>
SUP. CONSTRUIDA DE TERRAZA DESCUBIERTA	55,68 m <sup>2</sup>
SUP. CONSTRUIDA ZONA COMÚN B.R. (SALÓN SOCIAL, BODEGA, GIMNASIO, SPA...)	5,30 m <sup>2</sup>
SUP. CONST. CON ZONA COMÚN Y TERRAZAS	176,48 m <sup>2</sup>
SUP. CONST. EXTERIOR DE ZONA COMÚN (PISCINA, PASEOS Y ZONA DEPORTIVA)	3.302,47 m <sup>2</sup>
SUP. CONST. EXTERIOR DE JARDINES MEDITERRÁNEOS	5.803,35 m <sup>2</sup>

SEGÚN EL DECRETO 218/2005 DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA, SE COMPUTA COMO SUPERFICIE CONSTRUIDA DE LOS ESPACIOS EXTERIORES DE USO PRIVATIVO, EL 50% DE LA SUPERFICIE REAL DEL SUELO, HASTA UN MÁXIMO DE 10% DE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA DE LA VIVIENDA CORRESPONDIENTE.  
SUP. CONSTRUIDA SEGÚN D. 218/2005: 65,97 m<sup>2</sup>

escala gráfica 0m 0,5m 1m 2m 3m 4m

