

EMPLAZAMIENTO



CUADRO DE SUPERFICIES

PLANTA BAJA	
Vestíbulo	3,84 m ²
Salón-Comedor	30,42 m ²
Cocina	8,78 m ²
Escalera	7,05 m ²
Aseo	2,89 m ²
Total sup. Útil Interior P. Baja	52,98 m²

PLANTA PRIMERA	
Distribuidor	4,25 m ²
Dormitorio Principal	11,14 m ²
Dormitorio 2	10,08 m ²
Dormitorio 3	10,11 m ²
Vestidor	4,08 m ²
Baño Principal	3,76 m ²
Baño 2	3,76 m ²
Total sup. Útil Interior P. Primera	47,18 m²
TOTAL SUP. ÚTIL INTERIOR VIVIENDA	100,16 m²

PLANTA BAJA	
Aparcamiento Entrada Vivienda	26,50 m ²
Terraza Descubierta	11,53 m ²
Jardín	19,05 m ²
Armario Técnico	0,51 m ²
Armario Técnico	0,77 m²
Total Sup. Útil Exterior P. Baja	58,36 m²
TOTAL SUP. ÚTIL EXTERIOR VIVIENDA	58,36 m²

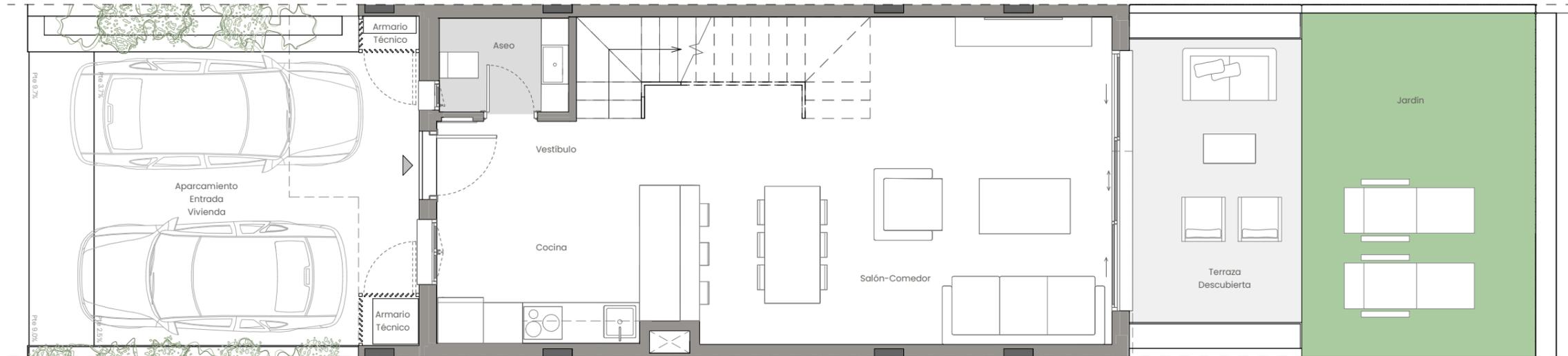
Superficie construida propia	124,05 m²
Superficie construida con ZZCC*	126,64 m²

Según Decreto BOJA 218/2005	
Superficie útil total	110,18 m²
Superficie construida con ZZCC	139,30 m²

*No se incluyen terrazas

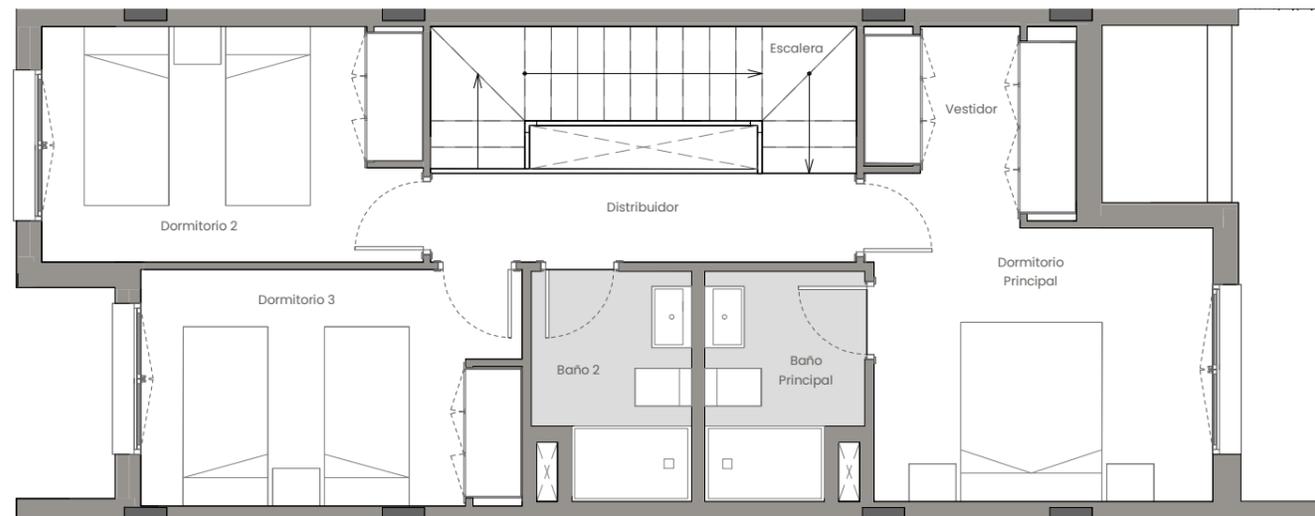
Superficie TOTAL Jardín	21,20 m ²
-------------------------	----------------------

SUPERFICIE DE PARCELA	127,16 m²
------------------------------	-----------------------------



PLANTA BAJA

DEPARTAMENTO TÉCNICO
03
Revisión:
Fecha: 11/10/2024



PLANTA PRIMERA

Bloque 03 - Vivienda 032



La información aquí contenida puede ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas y jurídicas, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. El mobiliario, incluido el de cocina, se refleja a efectos meramente decorativos, sin que se incluya en la oferta. Los peldaños de acceso a la vivienda y salidas a patios, puede alterarse en función de la rasante de las calles y corresponde a la D.F. fijar el criterio.