

EMPLAZAMIENTO



CUADRO DE SUPERFICIES

PLANTA BAJA	
Vestíbulo	3,84 m ²
Salón-Comedor	30,42 m ²
Cocina	8,78 m ²
Escalera	7,05 m ²
Aseo	2,89 m ²
Total sup. Útil Interior P. Baja	52,98 m²

PLANTA PRIMERA	
Distribuidor	4,25 m ²
Dormitorio Principal	11,14 m ²
Dormitorio 2	10,08 m ²
Dormitorio 3	10,11 m ²
Vestidor	4,08 m ²
Baño Principal	3,76 m ²
Baño 2	3,76 m ²
Total sup. Útil Interior P. Primera	47,18 m²
TOTAL SUP. ÚTIL INTERIOR VIVIENDA	100,16 m²

PLANTA BAJA	
Aparcamiento Entrada Vivienda	26,25 m ²
Terraza Descubierta	13,56 m ²
Jardín	70,17 m ²
Armario Técnico	0,52 m ²
Armario Técnico	0,74 m ²
Total Sup. Útil Exterior P. Baja	111,24 m²
TOTAL SUP. ÚTIL EXTERIOR VIVIENDA	111,24 m²

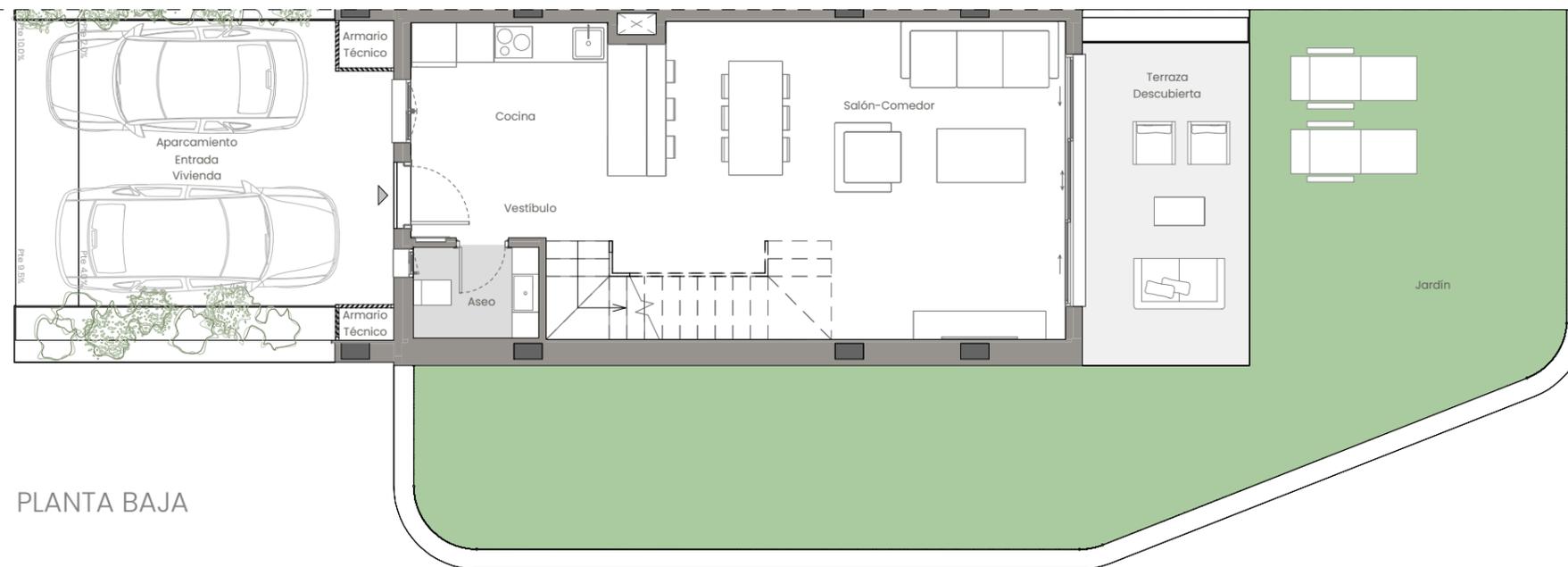
Superficie construida propia	129,28 m²
Superficie construida con ZZCC*	131,87 m²

Según Decreto BOJA 218/2005	
Superficie útil total	110,18 m²
Superficie construida con ZZCC	145,06 m²

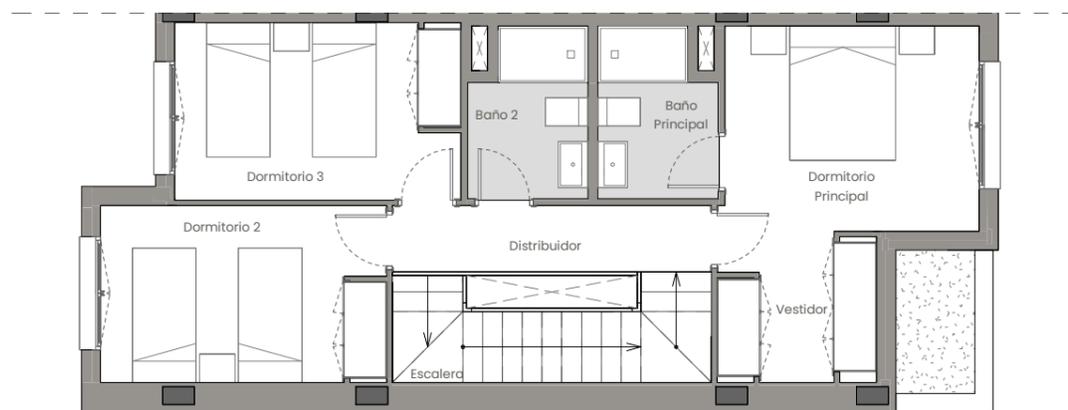
*No se incluyen terrazas

Superficie TOTAL Jardín	78,75 m ²
-------------------------	----------------------

SUPERFICIE DE PARCELA	189,15 m²
------------------------------	-----------------------------



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA

DEPARTAMENTO TÉCNICO
Revisión: 03
Fecha: 11/10/2024

Bloque 04 - Vivienda 044

0 1 2 3 4 5m

La información aquí contenida puede ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas y jurídicas, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. El mobiliario, incluido el de cocina, se refleja a efectos meramente decorativos, sin que se incluya en la oferta. Los peldaños de acceso a la vivienda y salidas a patios, puede alterarse en función de la rasante de las calles y corresponde a la D.F. fijar el criterio.