PARCELA 56 DEL SECTOR UR-12

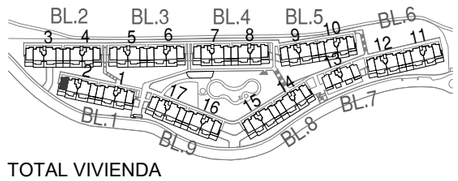
CASARES. MÁLAGA

BLOQUE 1 / PORTAL 2
PLANTA BAJA / VIVIENDA A

SÓTANO	SUP. ÚTIL	INT/EXT
Escalera (Planta Sótano)	5.37 m²	int
Vestíbulo Escalera	2.05 m²	int
Vestíbulo Independencia	4.32 m²	int
Espacio Homes	19.29 m²	int
Total s. útil int	31.03 m²	

PLANTA BAJA	SUP. ÚTIL	INT/EXT
Recibidor	8.31 m²	int
Salón - Comedor	26.97 m²	int
Cocina	9.17 m²	int
Dormitorio 4	10.26 m²	int
Baño Secundario 2	4.10 m²	int
Distribuidor 1	1.52 m²	int
Escalera (Planta Baja)	4.61 m²	int
Lavadero	2.49 m²	int
Porche Cubierto	1.49 m²	ext
ZZ.CC. Uso y disfrute	24.71 m²	ext
Jardín	87,03 m²	ext
Total s. útil int	67.43 m²	
Total s. útil ext	113,23 m²	

PLANTA PRIMERA	SUP. ÚTIL	INT/EXT
Dormitorio Principal	17.12 m²	int
Dormitorio 2	10.01 m²	int
Dormitorio 3	11.29 m²	int
Baño Principal	4.42 m²	int
Baño Secundario	4.03 m²	int
Distribuidor 2	3.19 m²	int
Terraza Descubierta	14.57 m²	ext
Total s. útil int	50.06 m²	
Total s. útil ext	14.57 m²	

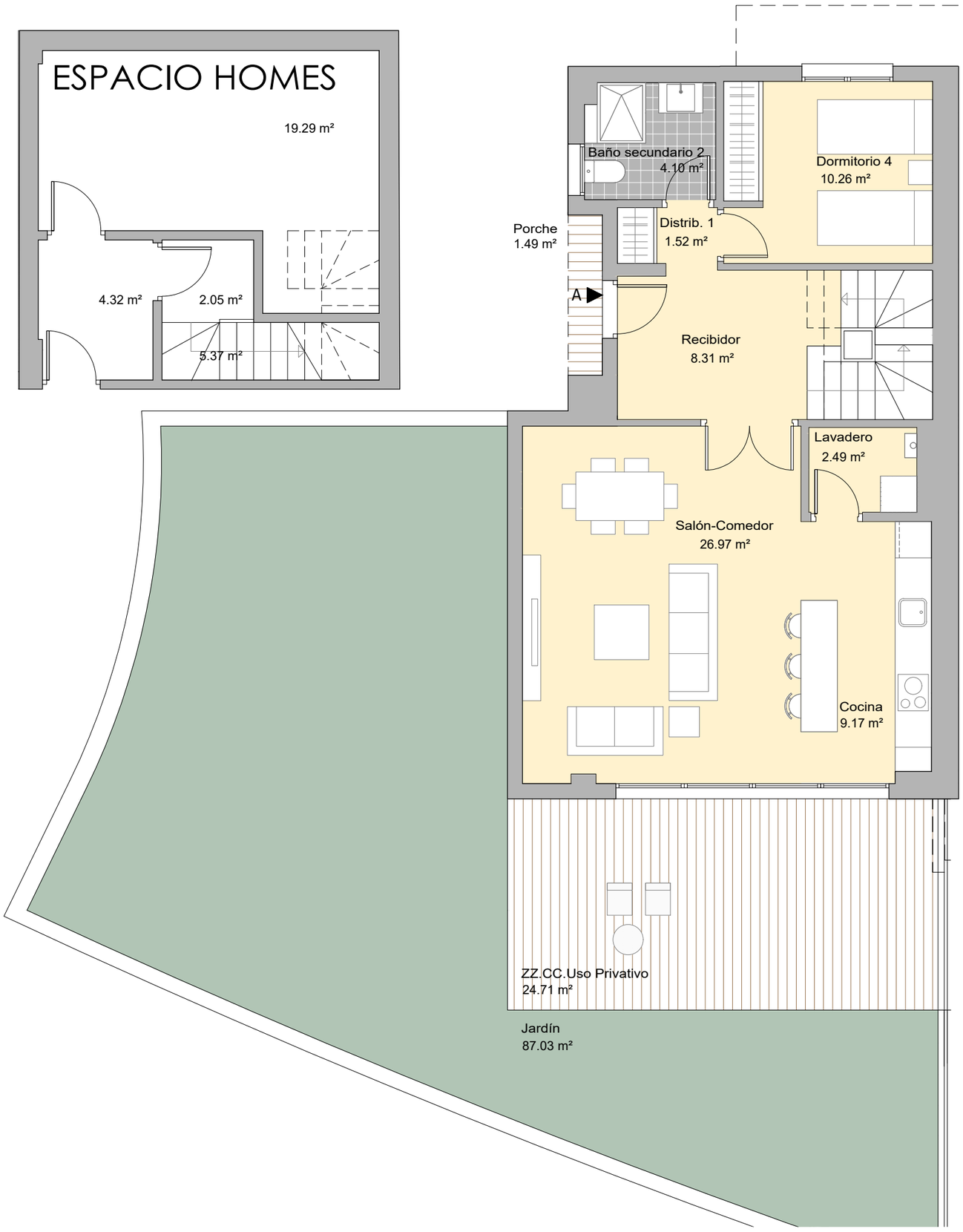


TOTAL VIVIENDA	
Superficie útil Interior	148.52 m²
Superficie útil exterior	127.80 m²
Superficie construida con p.p zc.	179.77 m²

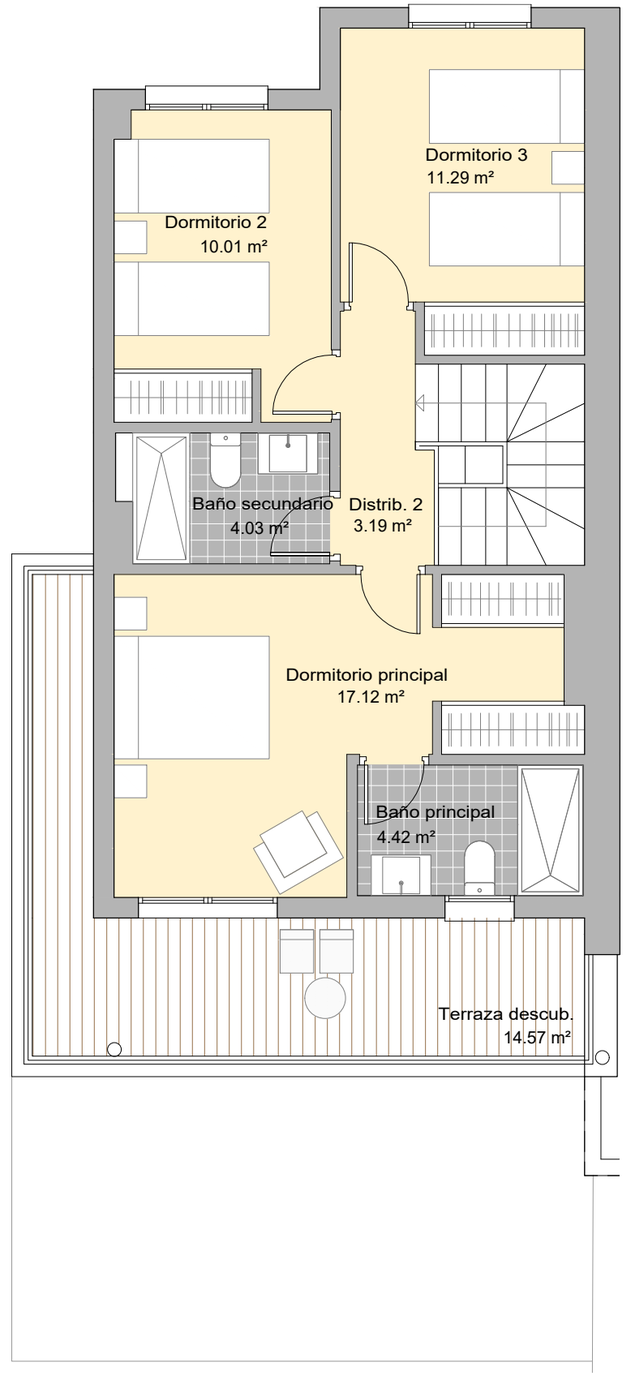
Superficie útil s/Decreto 218/2005 del BOJA	163.37 m²
Superficie construida s/Decreto 218/2005 del BOJA	207.46 m²

PLANTA SÓTANO

PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



V.08 - ENERO 2024

ESCALA GRÁFICA

0 1 2 3m

El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Ejecución del Edificio y, por tanto, Neinor Homes se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándolo en todo caso al desarrollo de la ejecución de las obras. Los elementos accesorios (por ejemplo, el mobiliario, incluido el de la cocina), son meramente ilustrativos. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnicas y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.