

SUPERFICIES PLANTA BAJA

Nivel	Nombre	Área
P. Baja	A-Vestíbulo/Entrance Hall	5.79 m ²
P. Baja	B-SalónComedor/LivingRoom	59.62 m ²
P. Baja	C-Baño1/Bathroom1	3.08 m ²
P. Baja	D-Lavadero/Laundry	2.16 m ²
P. Baja	E-Dormitorio01/Bedroom1	17.10 m ²
P. Baja	F-Baño2/Bathroom2	4.50 m ²
P. Baja	G-Vestidor/DressingRoom	5.61 m ²
P. Baja	H-Escalera/Stairs	7.30 m ²
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL SURFACE		105.16 m ²

TABLA RESUMEN SUPERFICIES

P.-1	SUPERFICIE ÚTIL	107.33 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	122.96 m ²
	ZONA EXTERIOR	0 m ²
	SUPERFICIE EDIFICABLE	0 m ²
P.0	SUPERFICIE ÚTIL	105.16 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	122.96 m ²
	ZONA EXTERIOR	554.50 m ²
	SUPERFICIE EDIFICABLE	122.96 m ²
P.1	SUPERFICIE ÚTIL	58.01 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	70.00 m ²
	ZONA EXTERIOR	52.93 m ²
	SUPERFICIE EDIFICABLE	70.00 m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL		270.17 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL		315.92 m ²
ZONA EXTERIOR TOTAL		605.00 m ²
SUPERFICIE EDIFICABLE TOTAL		205.70 m ²

PROYECTO DE EJECUCIÓN VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA



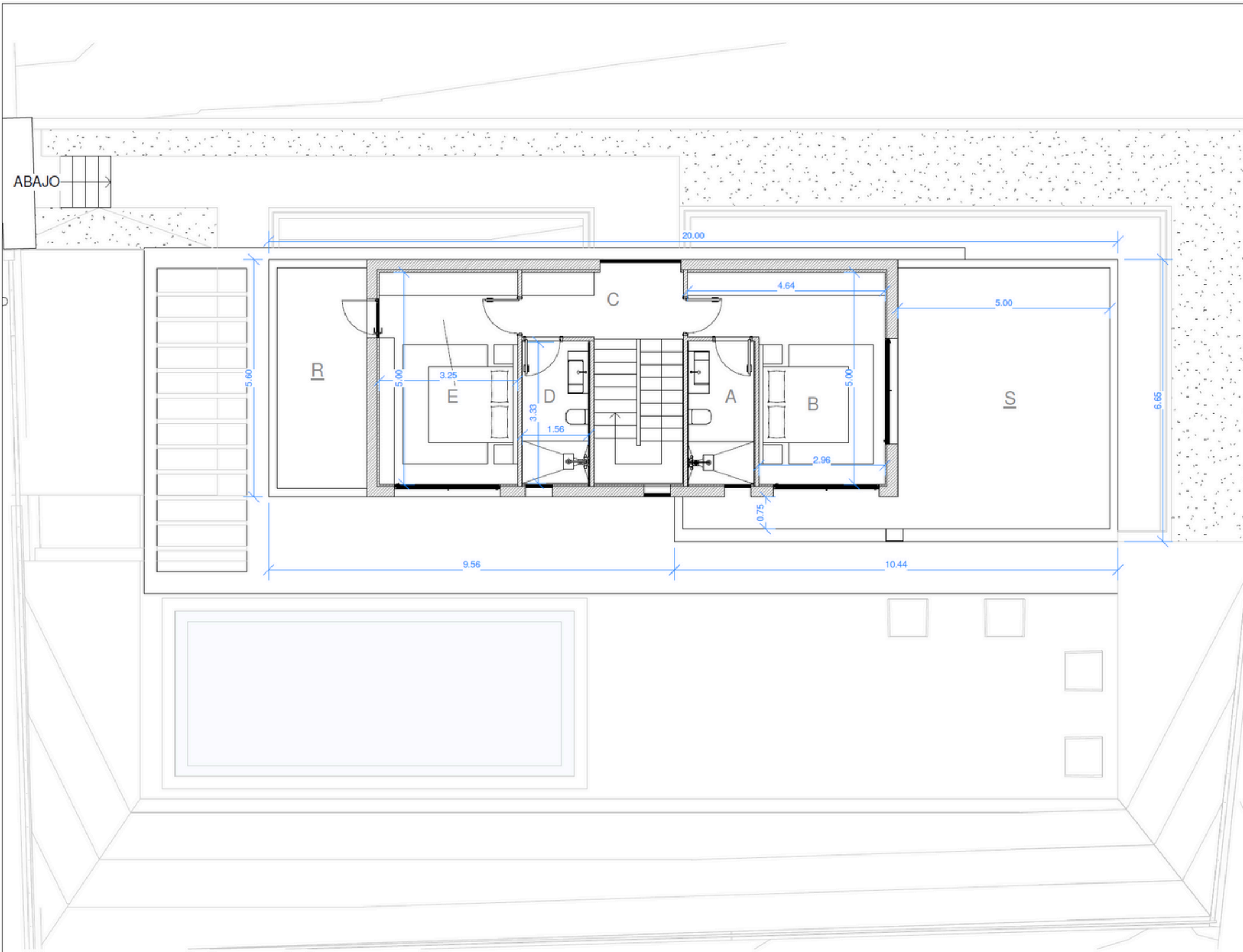
PLANO:
PB-A3

FECHA:
Junio -2024

ESCALA:

N. PLANO
A05





SUPERFICIES PLANTA BAJA

Nivel	Nombre	Área
P. Baja	A-Vestíbulo/Entrance Hall	5.79 m²
P. Baja	B-SalónComedor/LivingRoom	59.62 m²
P. Baja	C-Baño1/Bathroom1	3.08 m²
P. Baja	D-Lavadero/Laundry	2.16 m²
P. Baja	E-Dormitorio01/Bedroom1	17.10 m²
P. Baja	F-Baño2/Bathroom2	4.50 m²
P. Baja	G-Vestidor/DressingRoom	5.61 m²
P. Baja	H-Escalera/Stairs	7.30 m²
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL SURFACE		105.16 m²

TABLA RESUMEN SUPERFICIES

P.-1	SUPERFICIE ÚTIL	107.33 m²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	122.96 m²
	ZONA EXTERIOR	0 m²
	SUPERFICIE EDIFICABLE	0 m²
P.0	SUPERFICIE ÚTIL	105.16 m²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	122.96 m²
	ZONA EXTERIOR	554.50 m²
	SUPERFICIE EDIFICABLE	122.96 m²
P.1	SUPERFICIE ÚTIL	58.01 m²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	70.00 m²
	ZONA EXTERIOR	52.93 m²
	SUPERFICIE EDIFICABLE	70.00 m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL		270.17 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL		315.92 m²
ZONA EXTERIOR TOTAL		605.00 m²
SUPERFICIE EDIFICABLE TOTAL		205.70 m²

PROYECTO DE EJECUCIÓN VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA



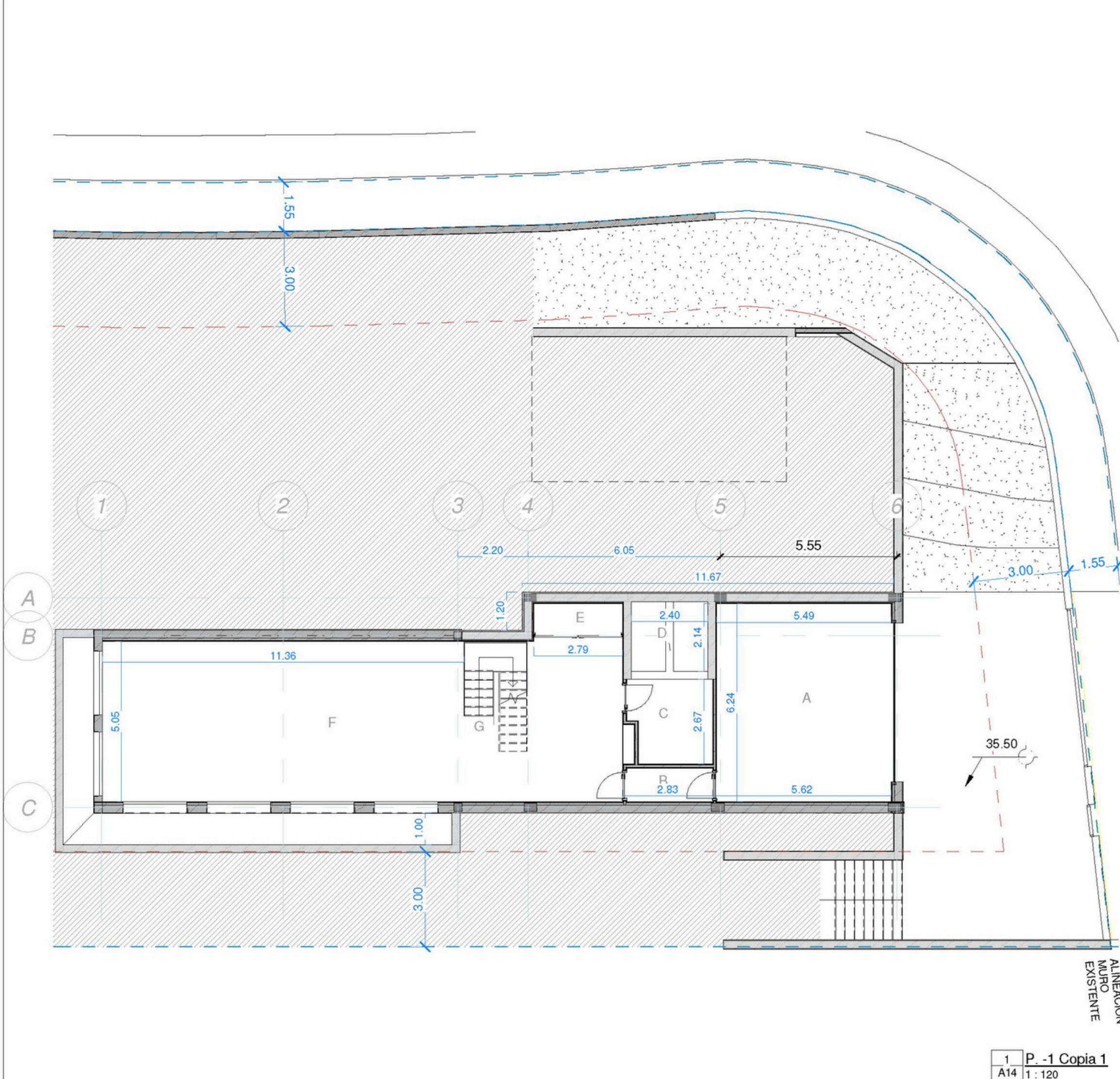
PLANO:
P1-A3

FECHA:
Junio -2024

ESCALA:

N. PLANO
A06





SUPERFICIES PLANTA SÓTANO		
Nivel	Nombre	Área
P. -1	A-Aparcamiento/Parking	35.18 m ²
P. -1	B-Circulación/Circulation	2.85 m ²
P. -1	C-Cuarto de instalaciones/Technical Room	6.71 m ²
P. -1	D-Deposito de compensación	5.27 m ²
P. -1	E-Almacén/Storage room	2.87 m ²
P. -1	F-S.U.M.	75.66 m ²
P. -1	G-Escaleras	7.34 m ²
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL SURFACE		135.87 m ²

TABLA RESUMEN SUPERFICIES		
P.-1	SUPERFICIE ÚTIL	135.87 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	164.93 m ²
	ZONA EXTERIOR	
	SUPERFICIE EDIFICABLE	0.00 m ²
P.0	SUPERFICIE ÚTIL	132.69 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	164.93 m ²
	ZONA EXTERIOR	404.10 m ²
	SUPERFICIE EDIFICABLE	164.93 m ²
P.1	SUPERFICIE ÚTIL	63.81 m ²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	81.47 m ²
	ZONA EXTERIOR	71.95 m ²
	SUPERFICIE EDIFICABLE	81.47 m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL		332.37 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL		411,33 m ²
SUPERFICIE EDIFICABLE TOTAL		246.40 m ²
SUPERFICIE PARCELA		859.00 m ²
MAX SUP. EDIFICABLE SEGUN PGOU		249.11 m ²

PROYECTO BÁSICO

VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

PLANTA SÓTANO - A3

FECHA:
25/02/2025

ESCALA:
1 : 75

N. PLANO
A14

1
A14

P. -1 Copia 1
1 : 120