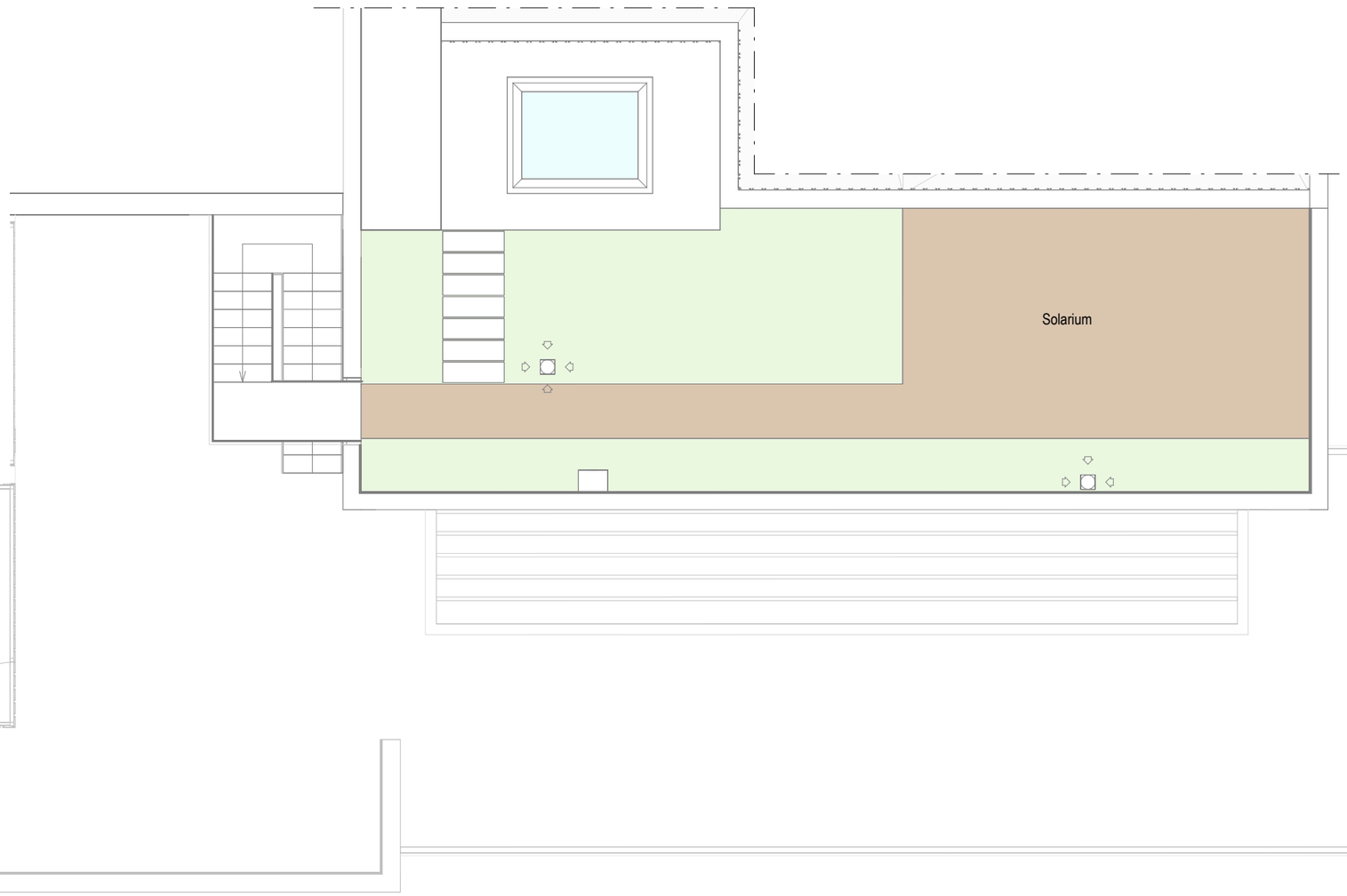


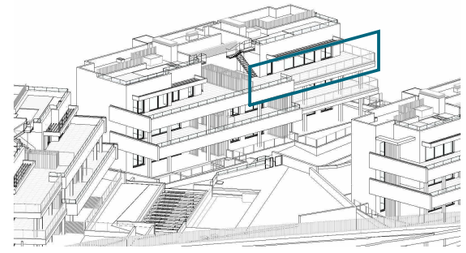
DEPARTAMENTO TÉCNICO
Revisión: 05
Fecha: 03/03/2023

Vivienda 22A

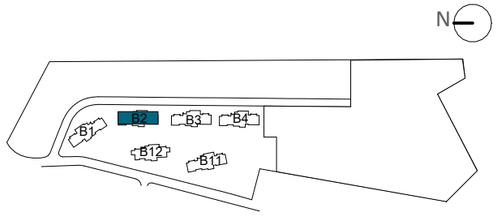
1 m 2 m 3 m 4 m 5 m

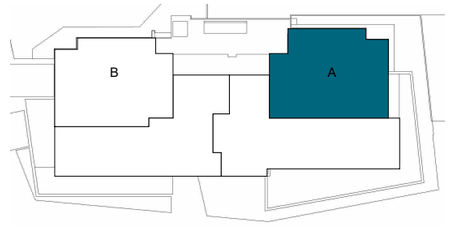
La información aquí contenida puede ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas o jurídicas , sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. Los peldaños de acceso a la vivienda y salidas a patios, puede alterarse en función de la rasante de las calles y corresponde a la D.F. fijar el criterio.

La piscina representada en el plano comercial de planta solárium, e infografías, no está incluida en el proyecto, ni en el precio de venta. Se trata de una opción para los compradores, cuyo coste se añadirá al precio de adquisición.



EMPLAZAMIENTO





BLOQUE 2

CUADRO DE SUPERFICIES

Vestíbulo	2,56 m²
Salon cocina comedor	46,65 m²
Distribuidor	3,02 m²
Dormitorio principal	17,65 m²
Baño principal	6,49 m²
Dormitorio 2	12,76 m²
Dormitorio 3	12,32 m²
Baño 2	4,88 m²
TOTAL SUP. ÚTIL INTERIOR VIVIENDA	**106,33 m²**

TOTAL SUP. CONSTRUIDA INTERIOR VIVIENDA	**125,38 m²**
P.P. ZONAS COMUNES	**37,08 m²**
TOTAL SUP. CONSTRUIDA INT. VIVIENDA CON PP.ZZCC	**162,46 m²**

SUPERFICIES EXTERIORES

Lavadero descubierto	5,01 m²
Terraza pergola	19,46 m²
Terraza descubierta	96,15 m²
TOTAL SUP. ÚTIL EXTERIOR VIVIENDA	**120,62 m²**

TOTAL SUP. ÚTIL SOLARIUM	**59,36 m²**

SEGÚN DECRETO BOJA 218/2005

TOTAL SUP. ÚTIL	**116,96 m²**
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	**173,09 m²**