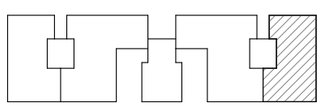
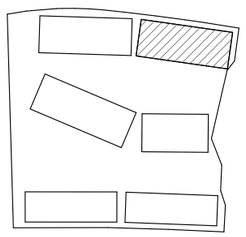
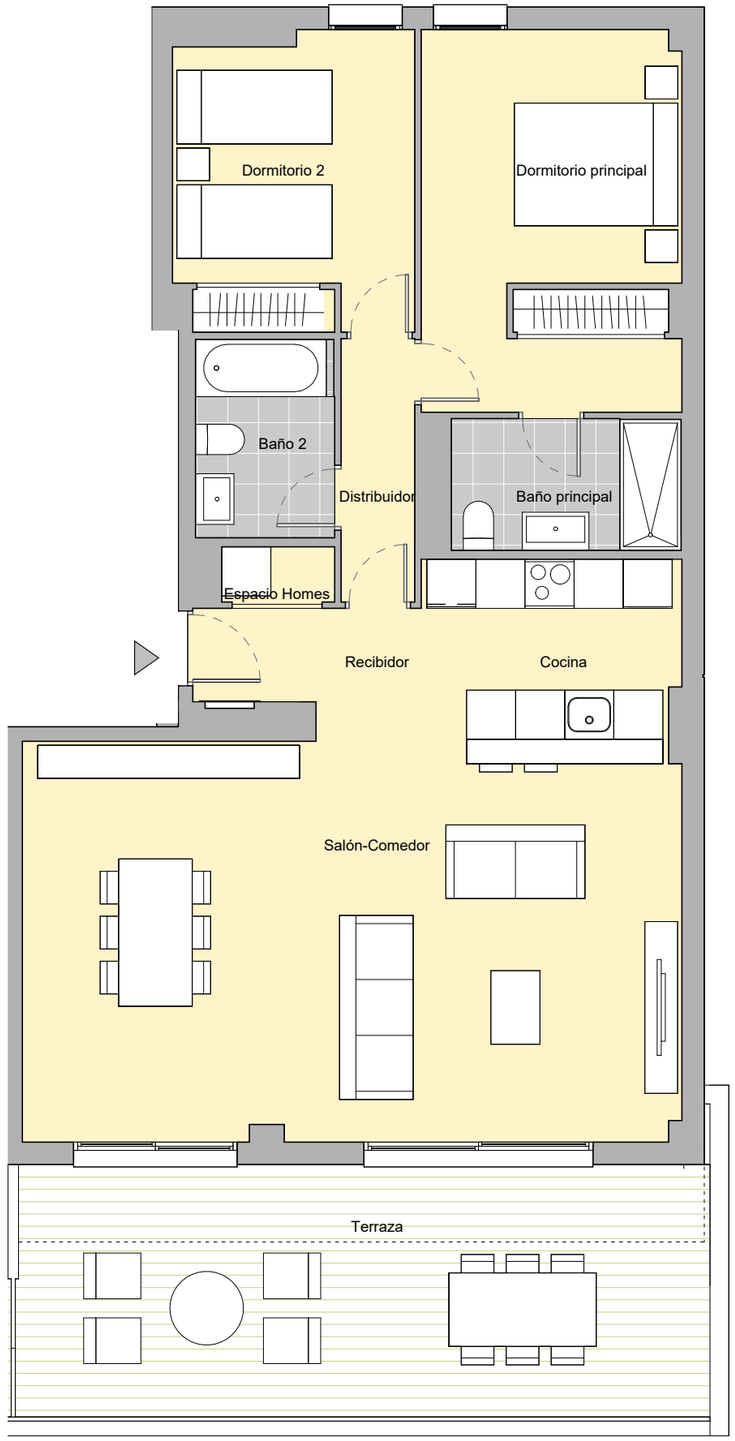
BQ3 - PT1 - PAT - PUERTA A

	SUP ÚTIL	EXT/INT
Recibidor	4,13 m²	int.
Salón-Comedor	37,71 m²	int.
Cocina	8,28 m²	int.
Dormitorio principal	14,57 m²	int.
Dormitorio 2	10,44 m²	int.
Baño principal	4,51 m²	int.
Baño 2	4,12 m²	int.
Distribuidor	2,90 m²	int.
Espacio Homes	1,04 m²	int.
Terraza	26,13 m²	ext.





Superficie Útil Interior	*87,70*	m²
Superficie Útil Exterior	*26,13*	m²
Superficie Construida con p.p. zc.	*126,49*	m²
Superficie útil s/Decreto 218/2005 BOJA	*96,47*	m²
Superficie construida s/Decreto 218/2005 BOJA	*136,75*	m²



A efectos urbanísticos la vivienda se considera en planta segunda.

ESCALA GRÁFICA
0 1 2 3m

V.01 - DICIEMBRE 2024

*El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al **Proyecto Ejecución del Edificio** y, por tanto, Neinor Homes se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándolo en todo caso **a la Documentación Final** de Obra. Los elementos accesorios (por ejemplo, el mobiliario, incluido el de la cocina), son meramente ilustrativos. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnicas y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.*