



MALVA P4

2 BED PENTHOUSE ÁTICO 2 HAB

BUILT SUMMARY / RESUMEN CONSTRUIDO

INTERIOR	108.34 m ²
EXTERIOR (terraces/terrazas)	125.17 m ²
TOTAL	233.51 m ²

Built+ comm area / Área construida + ZZCC	245.23 m ²
Living area / Sup. útil vivienda S/Decreto 218/05	101.15 m ²
Built area / Sup. construida S/Decreto 218/05	114.02 m ²

USABLE M² / M² ÚTILES

Living room-kitchen / Salón-comedor-cocina	44.23 m ²
Principal bedroom / Dormitorio principal	14.45 m ²
En-suite bathroom / Baño principal	4.48 m ²
Bathroom 1 / Baño 1	4.25 m ²
Bedroom 1 / Dormitorio 1	9.63 m ²
Toilet / Aseo	2.52 m ²
Hall / Vestíbulo	9.22 m ²
Laundry / Lavadero	3.17 m ²
Terrace / Terraza	113,62 m ²

También incluye:

1 plaza de garage A-87	12.50 m ²
1 plaza de garage A-86	12.50 m ²
1 trastero independiente T-A-64	6.91 m ²

Also includes:

1 parking space A-87	12.50 m ²
1 parking space A-86	12.50 m ²
1 storage room T-A-64	6.91 m ²

