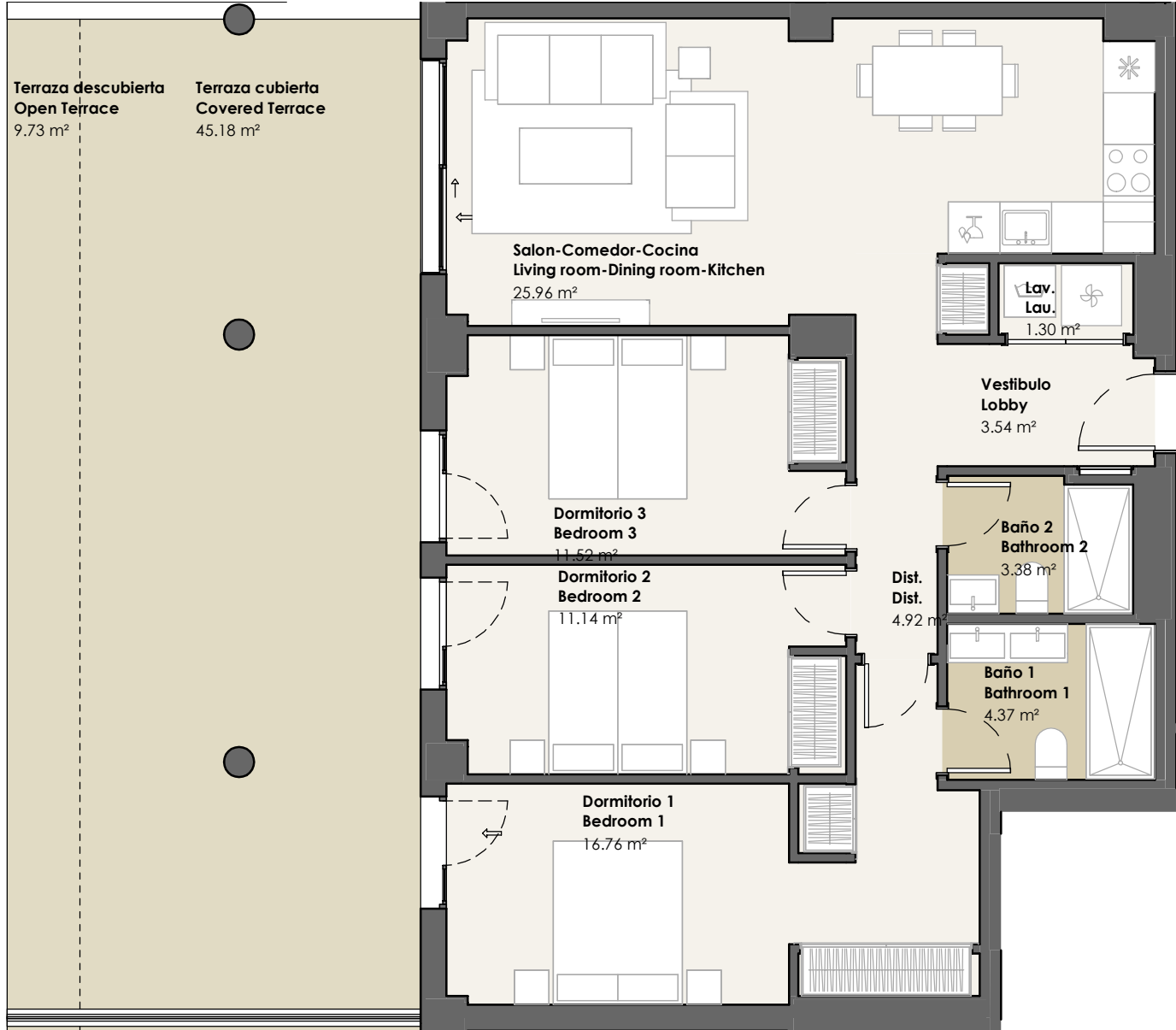


Portal A Planta P1 Vivienda A4
Portal Flat Floorplan

3D Dormitorios + Terrazas
Bedrooms + Terrace

SUPERFICIE CONSTRUIDA CERRADA ENCLOSE COVERED AREA	96,56	Vestíbulo Lobby	3,54	Baño 1 Bathroom 1	4,37	SUP. UTIL TOTAL USABLE FLOOR AREA	137,8	ÚTIL CERRADA/USABLE ENCLOSED	82,89
SUPERFICIE CONSTRUIDA ABIERTA UNENCLOSE COVERED AREA	58,93	Salón/Cocina/Comedor Living/Kitchen/Dining	25,96	Baño 2 Bathroom 2	3,38			ÚTIL ABIERTA/USABLE UNENCLOSED	54,91
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL GROSS FLOOR AREA	155,49	Dormitorio 1 Bedroom 1	16,76	Baño 3 Bathroom 3		SUPERFICIE CONSTRUIDA SEGÚN DECRETO 218/2005 GROSS FLOOR AREA COMPLIANCE WITH DECREE 218/2005	124,89		
SUPERFICIE CONSTRUIDA CON P.P.Z.C GROSS FLOOR AREA WIT PROPORTIONAL PARTS OF COMMON AREA	171,51	Dormitorio 2 Bedroom 2	11,14	Distribuidor Distributor	4,92	SUPERFICIE UTIL SEGÚN DECRETO 218/2005 USABLE FLOOR AREA COMPLIANCE WITH DECREE 218/2005	91,18		
		Dormitorio 3 Bedroom 3	11,52	Lavadero Laundry	1,3				
SUPERFICIE CONSTRUIDA JARDIN GROSS FLOOR AREA GARDEN		Casetón Casetón		Terraza Terrace	54,91				
		Aseo Toilet		Escalera Ladder					

Según el DECRETO 218/2005 de la Junta de Andalucía, se computa como superficie útil de los espacios exteriores de uso privativo el 50% de la superficie real de su suelo, hasta un máximo del 10% de la superficie útil cerrada de la vivienda correspondiente. / In compliance with de DECREE of the Junta de Andalucía 218/2005, the useful surface of exterior floor spaces which are for the private use of the dwellings means 50% of the actual surface, to a maximum of 10% the useful enclosed surface

