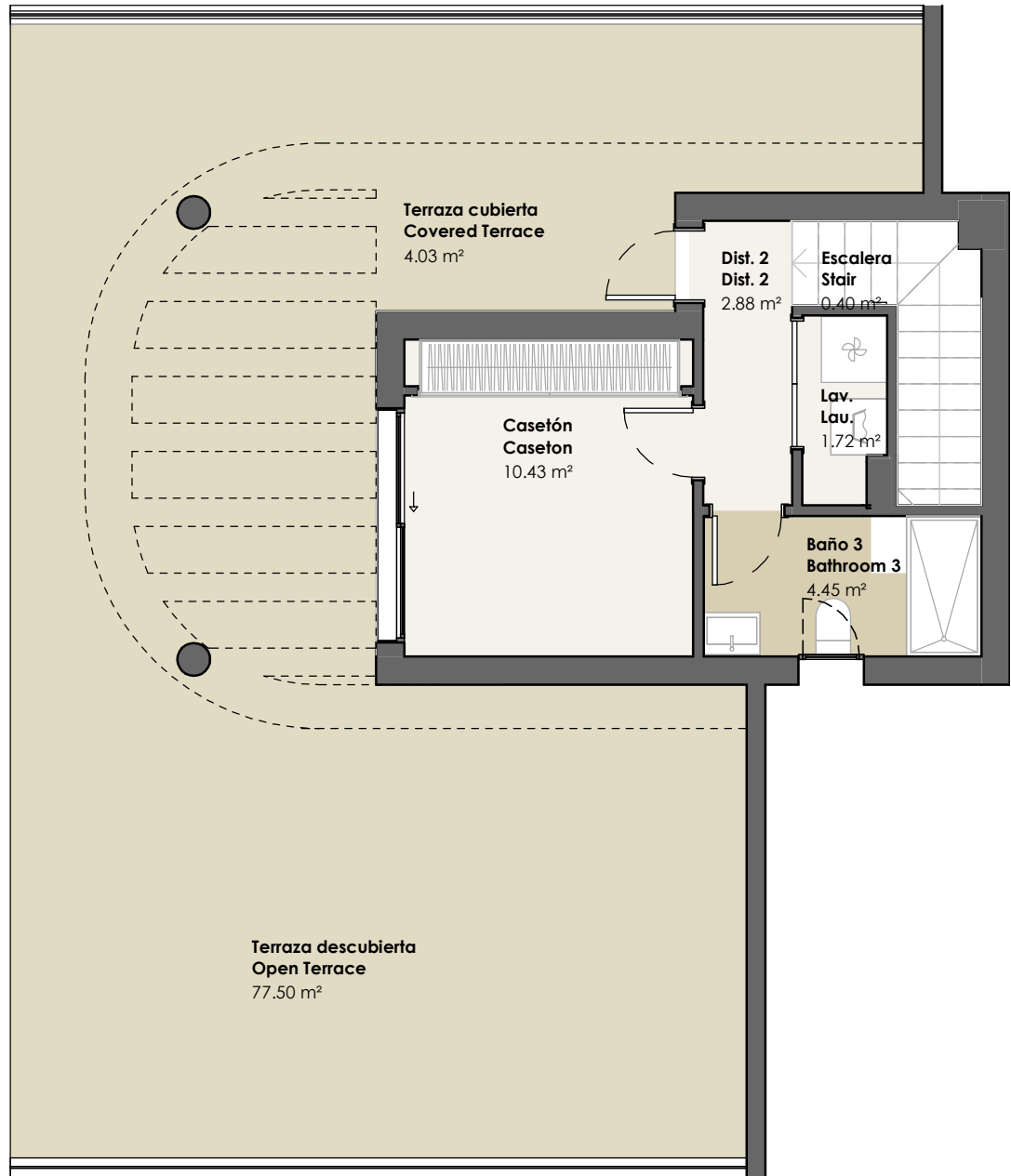
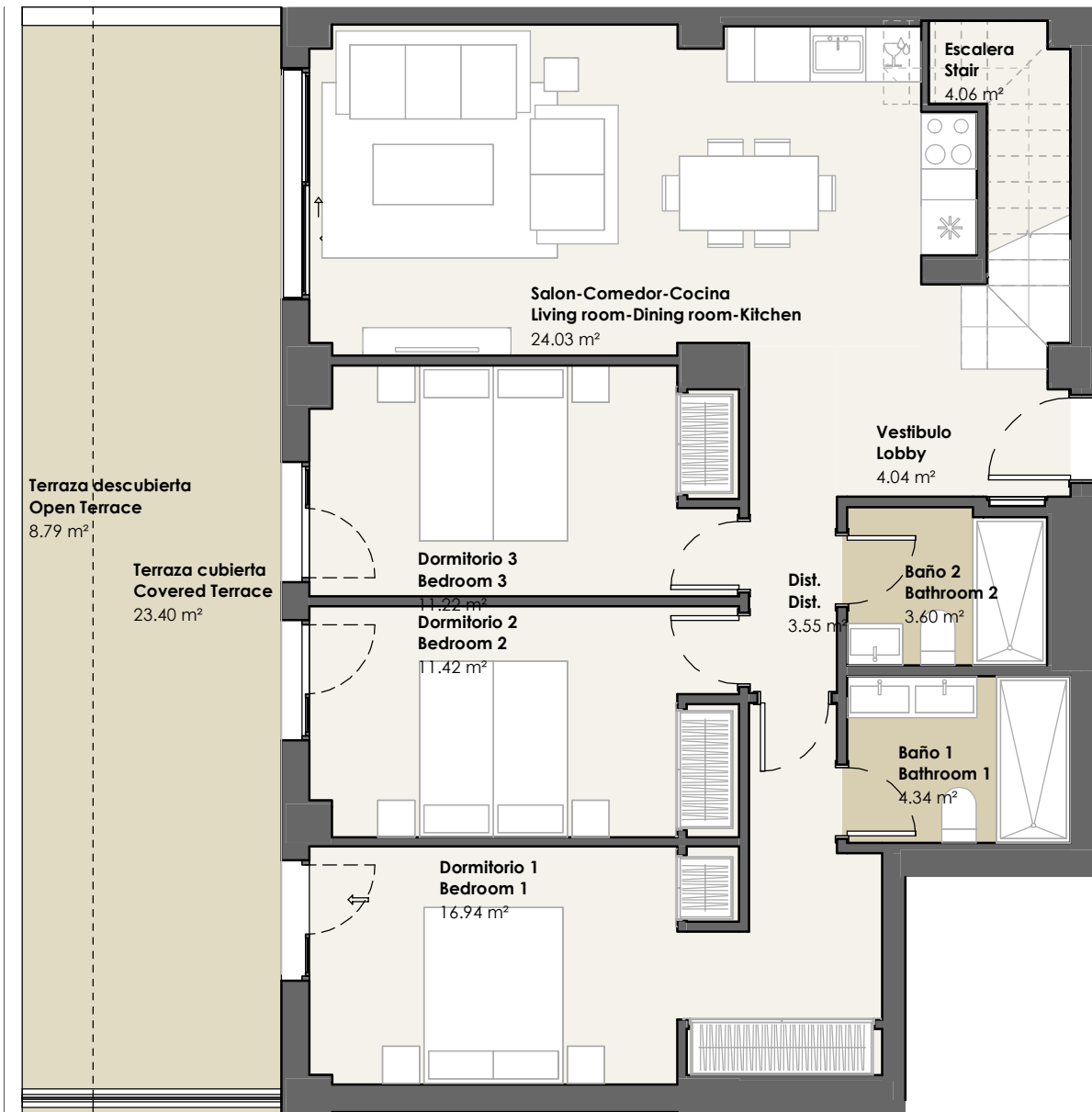
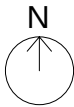




ESCALA GRAFICA:



Portal A Planta P3 Vivienda A4
Portal Flat Floorplan

3D Dormitorios + Terrazas
Bedrooms + Terrace

SUPERFICIE CONSTRUIDA CERRADA ENCLOSE COVERED AREA	128,01
SUPERFICIE CONSTRUIDA ABIERTA UNENCLOSE COVERED AREA	122,68
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL GROSS FLOOR AREA	250,69
SUPERFICIE CONSTRUIDA CON P.P.Z.C GROSS FLOOR AREA WIT PROPORTIONAL PARTS OF COMMON AREA	267,02
SUPERFICIE CONSTRUIDA JARDIN GROSS FLOOR AREA GARDEN	

Vestibulo Lobby	4,04
Salón/Cocina/Comedor Living/Kitchen/Dining	24,03
Dormitorio 1 Bedroom 1	16,94
Dormitorio 2 Bedroom 2	11,42
Dormitorio 3 Bedroom 3	11,22
Casetón Caseton	10,43
Aseo Toilet	

Baño 1 Bathroom 1	4,34
Baño 2 Bathroom 2	3,6
Baño 3 Bathroom 3	4,45
Distribuidor Distributor	6,43
Lavadero Laundry	1,72
Terraza Terrace	113,72
Escalera Ladder	4,46

SUP. UTIL TOTAL USABLE FLOOR AREA	216,8	ÚTIL CERRADA/USABLE ENCLOSED	103,08
		ÚTIL ABIERTA/USABLE UNENCLOSED	113,72
SUPERFICIE CONSTRUIDA SEGÚN DECRETO 218/2005 GROSS FLOOR AREA COMPLIANCE WITH DECREE 218/2005			163,61
SUPERFICIE UTIL SEGÚN DECRETO 218/2005 USABLE FLOOR AREA COMPLIANCE WITH DECREE 218/2005			113,39

Según el DECRETO 218/2005 de la Junta de Andalucía, se computa como superficie útil de los espacios exteriores de uso privativo el 50% de la superficie real de su suelo, hasta un máximo del 10% de la superficie útil cerrada de la vivienda correspondiente. / In compliance with de DECREE of the Junta de Andalucía 218/2005, the useful surface of exterior floor spaces which are for the private use of the dwellings means 50% of the actual surface, to a maximum of 10% the useful enclosed surface

