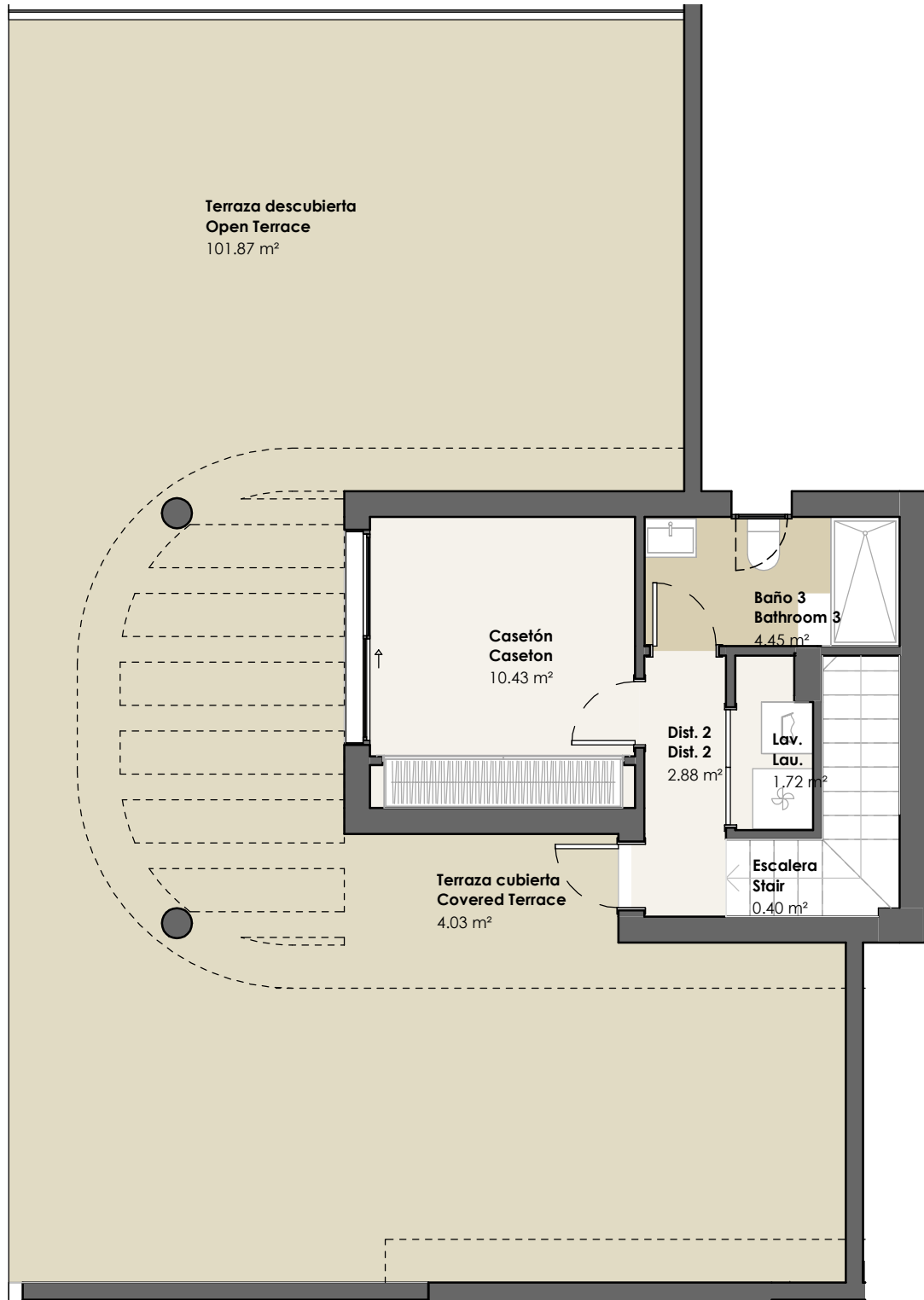
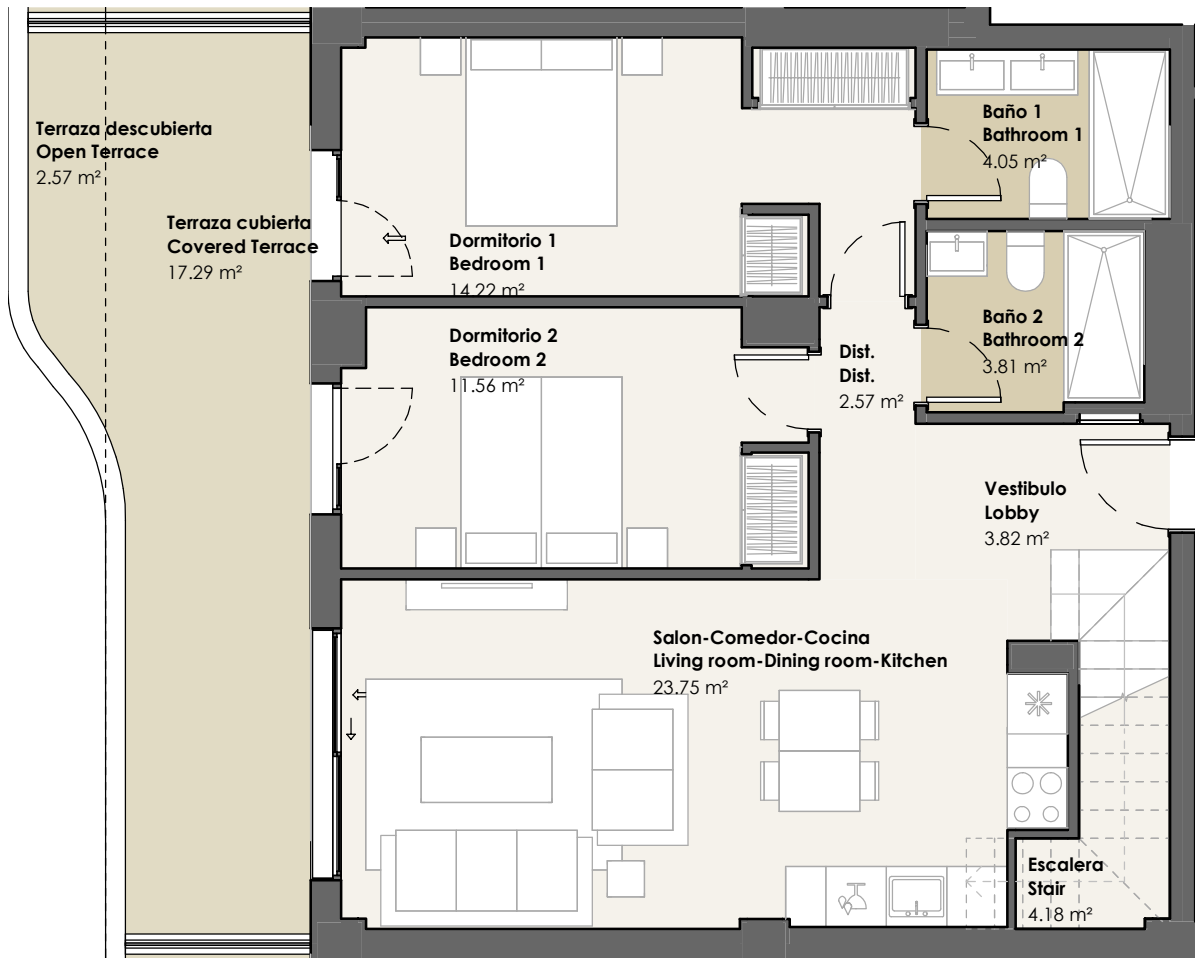




ESCALA GRAFICA:



Portal A Planta P3 Vivienda A5
Portal Flat Floorplan

2D Dormitorios + Terrazas
Bedrooms + Terrace

SUPERFICIE CONSTRUIDA CERRADA ENCLOSE COVERED AREA	110,18	Vestibulo Lobby	3,82	Baño 1 Bathroom 1	4,05	SUP. UTIL TOTAL USABLE FLOOR AREA	213,6	ÚTIL CERRADA/USABLE ENCLOSED	87,84
SUPERFICIE CONSTRUIDA ABIERTA UNENCLOSE COVERED AREA	134,22	Salón/Cocina/Comedor Living/Kitchen/Dining	23,75	Baño 2 Bathroom 2	3,81			ÚTIL ABIERTA/USABLE UNENCLOSED	125,76
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL GROSS FLOOR AREA	244,4	Dormitorio 1 Bedroom 1	14,22	Baño 3 Bathroom 3	4,45	SUPERFICIE CONSTRUIDA SEGÚN DECRETO 218/2005 GROSS FLOOR AREA COMPLIANCE WITH DECREE 218/2005			141,08
SUPERFICIE CONSTRUIDA CON P.P.Z.C GROSS FLOOR AREA WIT PROPORTIONAL PARTS OF COMMON AREA	258,06	Dormitorio 2 Bedroom 2	11,56	Distribuidor Distributor	5,45	SUPERFICIE UTIL SEGÚN DECRETO 218/2005 USABLE FLOOR AREA COMPLIANCE WITH DECREE 218/2005			96,62
SUPERFICIE CONSTRUIDA JARDIN GROSS FLOOR AREA GARDEN		Dormitorio 3 Bedroom 3		Lavadero Laundry	1,72				
		Casetón Caseton	10,43	Terraza Terrace	125,76				
		Aseo Toilet		Escalera Ladder	4,58				

Según el DECRETO 218/2005 de la Junta de Andalucía, se computa como superficie útil de los espacios exteriores de uso privativo el 50% de la superficie real de su suelo, hasta un máximo del 10% de la superficie útil cerrada de la vivienda correspondiente. / In compliance with de DECREE of the Junta de Andalucía 218/2005, the useful surface of exterior floor spaces which are for the private use of the dwellings means 50% of the actual surface, to a maximum of 10% the useful enclosed surface

