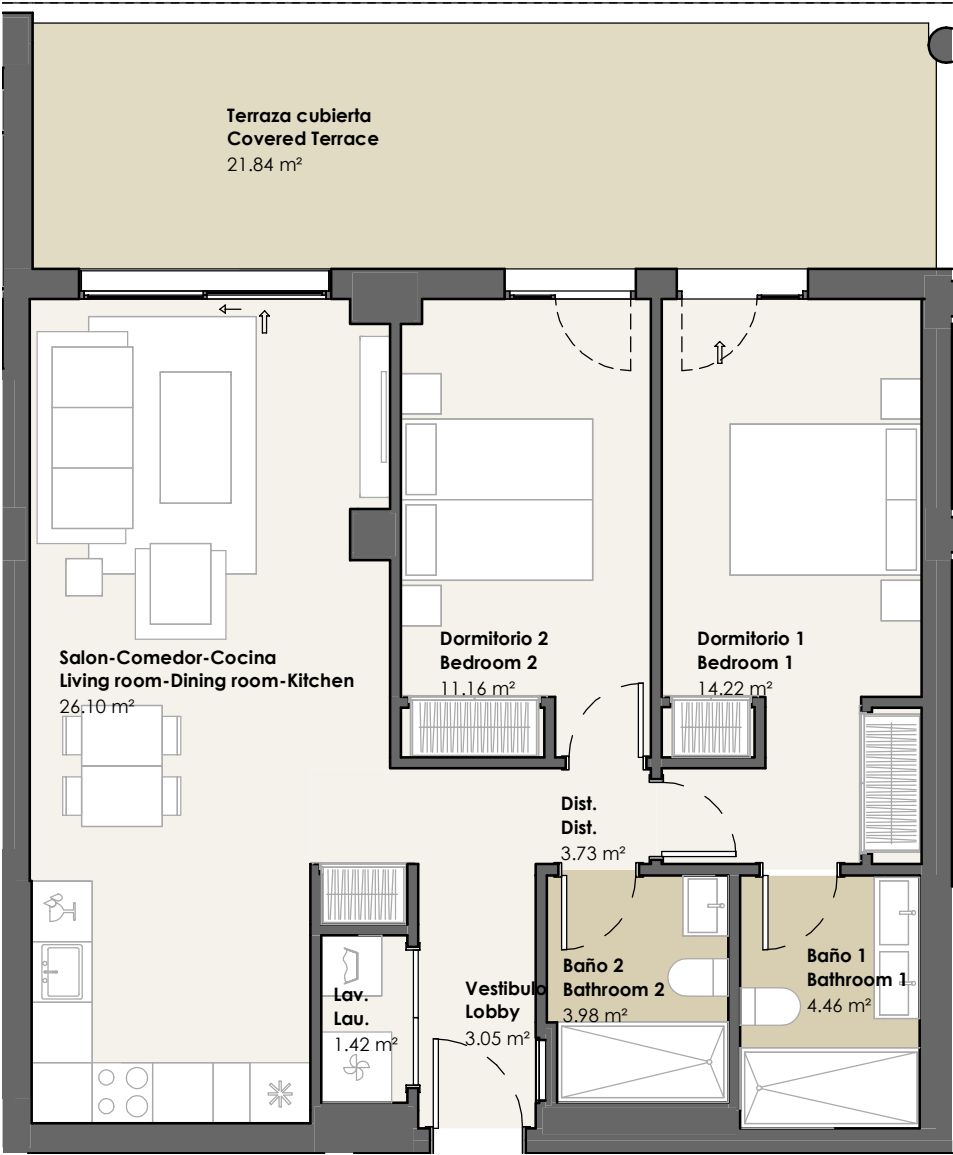
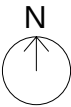


Portal B Planta P3 Vivienda B1
Portal Flat Floorplan
2D Dormitorios + Terrazas
Bedrooms + Terrace

SUPERFICIE CONSTRUIDA CERRADA ENCLOSE COVERED AREA	79,5	Vestibulo Lobby	3,05	Baño 1 Bathroom 1	4,46
SUPERFICIE CONSTRUIDA ABIERTA UNENCLOSE COVERED AREA	23,92	Salón/Cocina/Comedor Living/Kitchen/Dining	26,1	Baño 2 Bathroom 2	3,98
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL GROSS FLOOR AREA	103,42	Dormitorio 1 Bedroom 1	14,22	Baño 3 Bathroom 3	
SUPERFICIE CONSTRUIDA CON P.P.Z.C GROSS FLOOR AREA WIT PROPORTIONAL PARTS OF COMMON AREA	114,67	Dormitorio 2 Bedroom 2	11,16	Distribuidor Distributor	3,73
		Dormitorio 3 Bedroom 3		Lavadero Laundry	1,42
		Casetón Casetón		Terraza Terrace	21,84
SUPERFICIE CONSTRUIDA JARDIN GROSS FLOOR AREA GARDEN		Aseo Toilet		Escalera Ladder	

SUP. UTIL TOTAL	89,96	ÚTIL CERRADA/USABLE ENCLOSED	68,12
USABLE FLOOR AREA		ÚTIL ABIERTA/USABLE UNENCLOSED	21,84

SUPERFICIE CONSTRUIDA SEGÚN DECRETO 218/2005 GROSS FLOOR AREA COMPLIANCE WITH DECREE 218/2005	99,64
--	-------

SUPERFICIE UTIL SEGÚN DECRETO 218/2005 USABLE FLOOR AREA COMPLIANCE WITH DECREE 218/2005	74,93
---	-------

Según el DECRETO 218/2005 de la Junta de Andalucía, se computa como superficie útil de los espacios exteriores de uso privativo el 50% de la superficie real de su suelo, hasta un máximo del 10% de la superficie útil cerrada de la vivienda correspondiente. / In compliance with de DECREE of the Junta de Andalucía 218/2005, the usefuf surface of exterior floor spaces which are for the private use of the dwellings means 50% of the actual surface, to a maximun of 10% the useful enclosed surface

