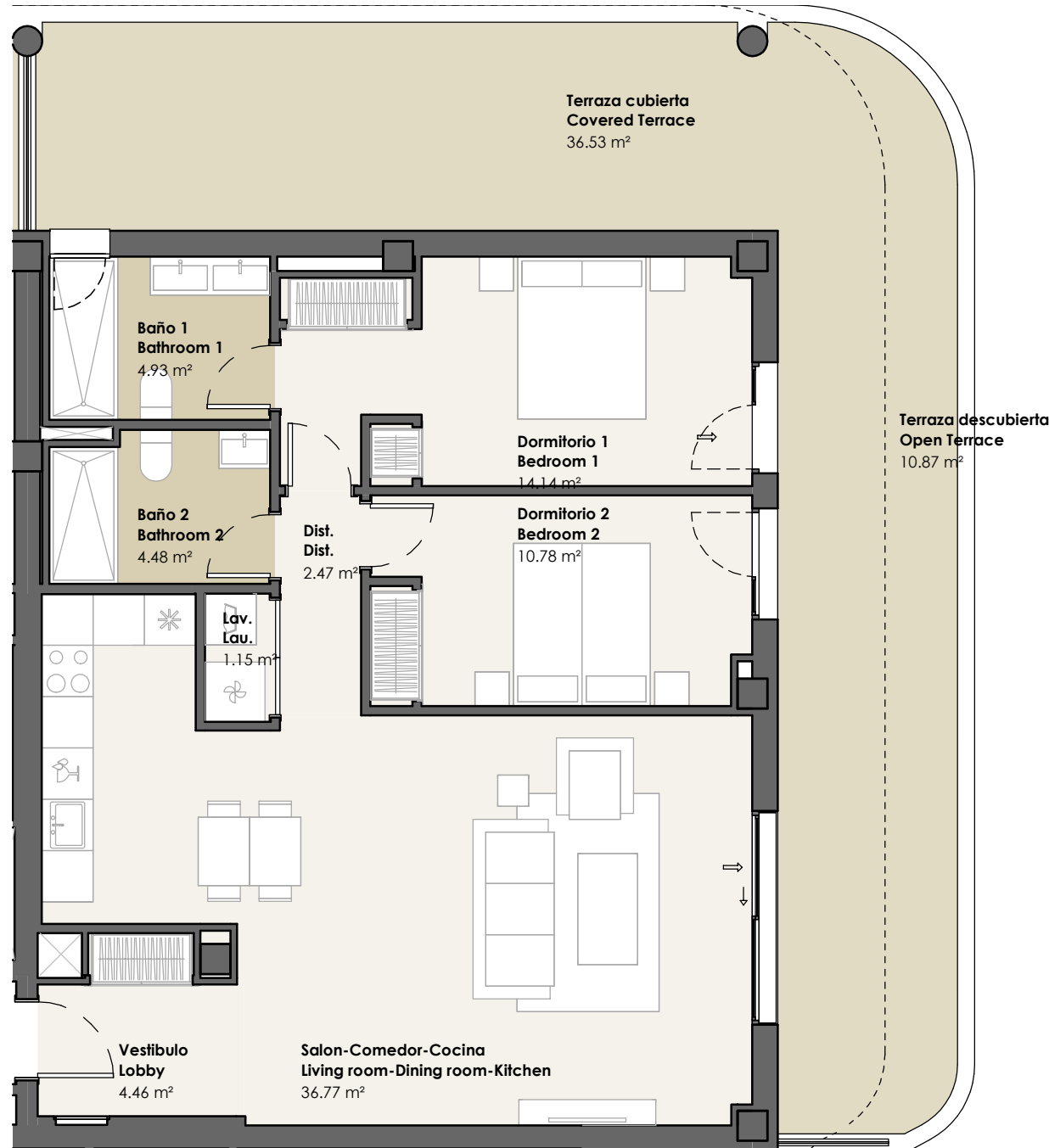




Portal B Planta P3 Vivienda B3
Portal Flat Floorplan

2D Dormitorios + Terrazas
Bedrooms + Terrace

SUPERFICIE CONSTRUIDA CERRADA ENCLOSE COVERED AREA	93,18	Vestibulo Lobby	4,46	Baño 1 Bathroom 1	4,93	SUP. UTIL TOTAL USABLE FLOOR AREA	126,58	ÚTIL CERRADA/USABLE ENCLOSED	79,18
SUPERFICIE CONSTRUIDA ABIERTA UNENCLOSE COVERED AREA	52,67	Salón/Cocina/Comedor Living/Kitchen/Dining	36,77	Baño 2 Bathroom 2	4,48			ÚTIL ABIERTA/USABLE UNENCLOSED	47,4
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL GROSS FLOOR AREA	145,85	Dormitorio 1 Bedroom 1	14,14	Baño 3 Bathroom 3		SUPERFICIE CONSTRUIDA SEGÚN DECRETO 218/2005 GROSS FLOOR AREA COMPLIANCE WITH DECREE 218/2005	120,84		
SUPERFICIE CONSTRUIDA CON P.P.Z.C GROSS FLOOR AREA WIT PROPORTIONAL PARTS OF COMMON AREA	160,32	Dormitorio 2 Bedroom 2	10,78	Distribuidor Distributor	2,47	SUPERFICIE UTIL SEGÚN DECRETO 218/2005 USABLE FLOOR AREA COMPLIANCE WITH DECREE 218/2005	87,1		
SUPERFICIE CONSTRUIDA JARDIN GROSS FLOOR AREA GARDEN		Dormitorio 3 Bedroom 3		Lavadero Laundry	1,15				
		Casetón Casetón		Terraza Terrace	47,4				
		Aseo Toilet		Escalera Ladder					

Según el DECRETO 218/2005 de la Junta de Andalucía, se computa como superficie útil de los espacios exteriores de uso privativo el 50% de la superficie real de su suelo, hasta un máximo del 10% de la superficie útil cerrada de la vivienda correspondiente. / In compliance with de DECREE of the Junta de Andalucía 218/2005, the usefull surface of exterior floor spaces which are for the private use of the dwellings means 50% of the actual surface, to a maximum of 10% the usefull enclosed surface

