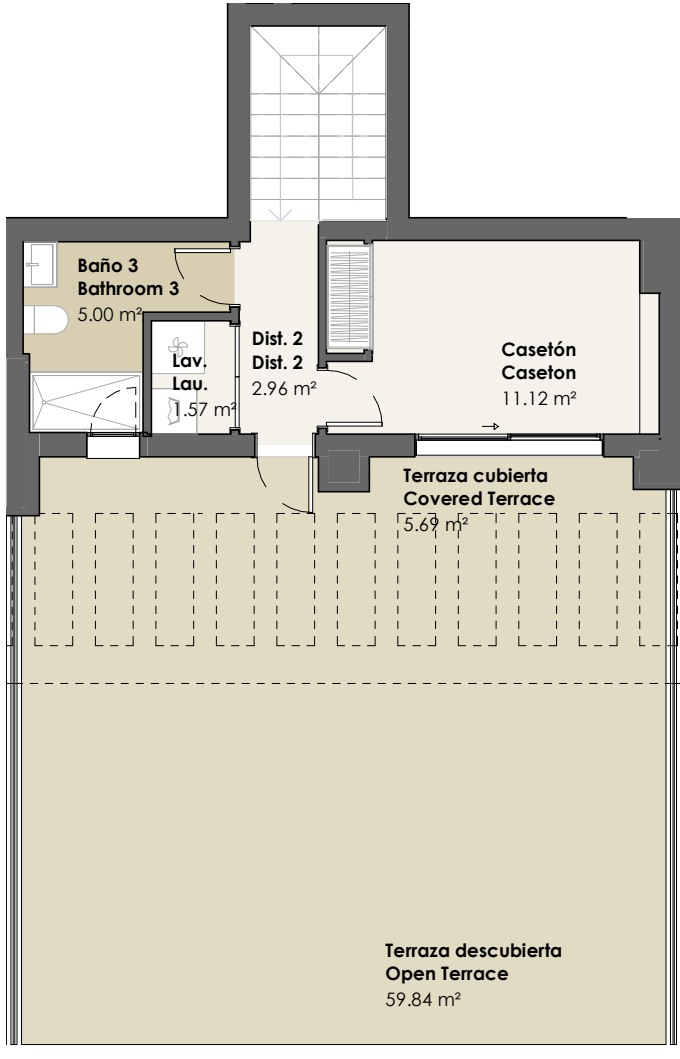
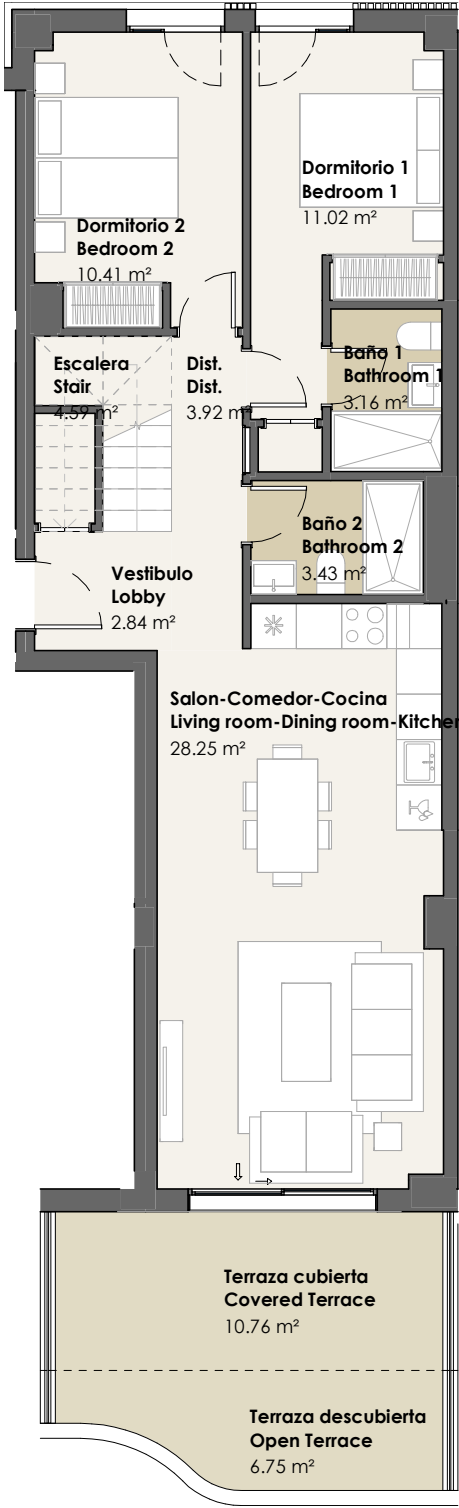




ESCALA GRAFICA:



Portal D Planta P3 Vivienda D1
Portal Flat Floorplan

2D Dormitorios + Terrazas
Bedrooms + Terrace

SUPERFICIE CONSTRUIDA CERRADA ENCLOSE COVERED AREA	113,98
SUPERFICIE CONSTRUIDA ABIERTA UNENCLOSE COVERED AREA	88,96
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL GROSS FLOOR AREA	202,94
SUPERFICIE CONSTRUIDA CON P.P.Z.C GROSS FLOOR AREA WIT PROPORTIONAL PARTS OF COMMON AREA	216,04
SUPERFICIE CONSTRUIDA JARDIN GROSS FLOOR AREA GARDEN	

Vestibulo Lobby	2,84	Baño 1 Bathroom 1	3,16
Salón/Cocina/Comedor Living/Kitchen/Dining	28,25	Baño 2 Bathroom 2	3,43
Dormitorio 1 Bedroom 1	11,02	Baño 3 Bathroom 3	5
Dormitorio 2 Bedroom 2	10,41	Distribuidor Distributor	6,88
Dormitorio 3 Bedroom 3		Lavadero Laundry	1,57
Casetón Casetón	11,12	Terraza Terrace	83,04
Aseo Toilet		Escalera Ladder	4,59

SUP. UTIL TOTAL	171,31	ÚTIL CERRADA/USABLE ENCLOSED	88,27
USABLE FLOOR AREA		ÚTIL ABIERTA/USABLE UNENCLOSED	83,04
SUPERFICIE CONSTRUIDA SEGÚN DECRETO 218/2005 GROSS FLOOR AREA COMPLIANCE WITH DECREE 218/2005			141,83
SUPERFICIE UTIL SEGÚN DECRETO 218/2005 USABLE FLOOR AREA COMPLIANCE WITH DECREE 218/2005			97,1

Según el DECRETO 218/2005 de la Junta de Andalucía, se computa como superficie útil de los espacios exteriores de uso privativo el 50% de la superficie real de su suelo, hasta un máximo del 10% de la superficie útil cerrada de la vivienda correspondiente. / In compliance with de DECREE of the Junta de Andalucía 218/2005, the useful surface of exterior floor spaces which are for the private use of the dwellings means 50% of the actual surface, to a maximum of 10% the useful enclosed surface

