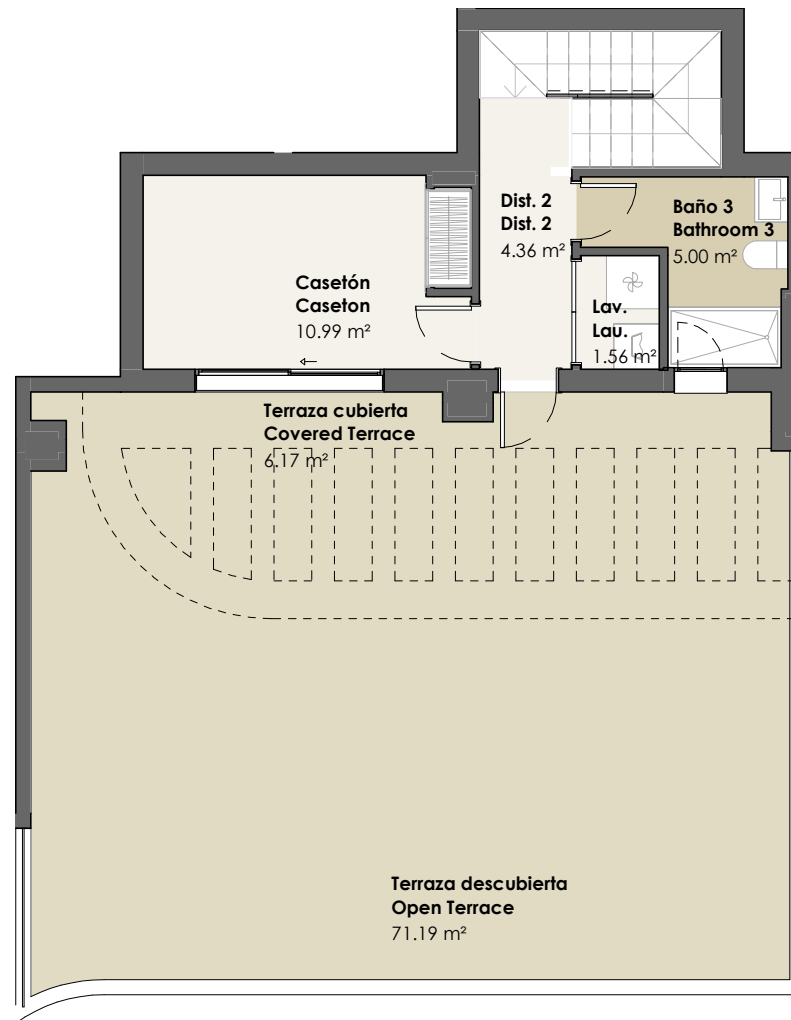
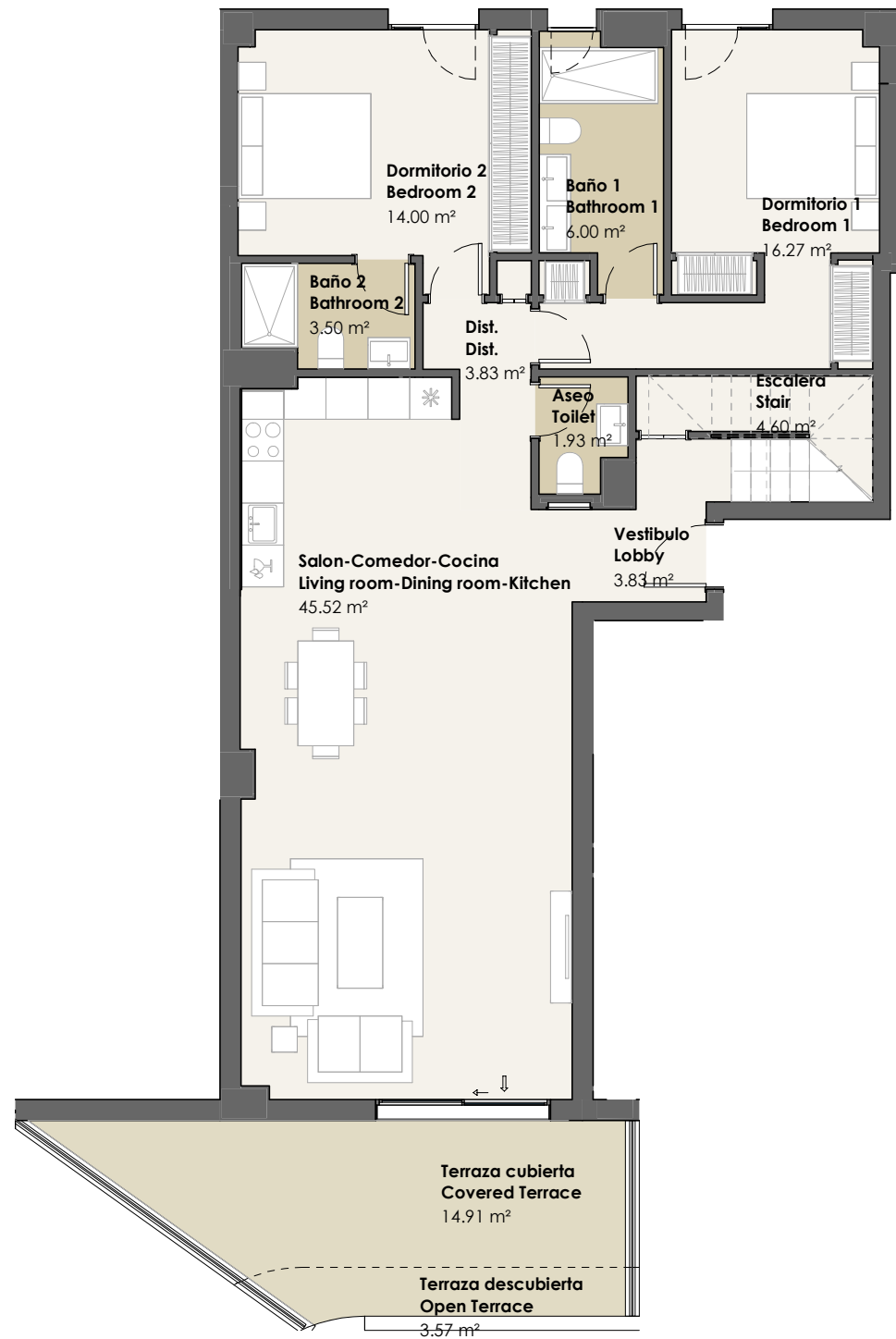
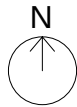




ESCALA GRAFICA:



Portal D Planta P3 Vivienda D3
Portal Flat Floorplan

3D Dormitorios + Terrazas
Bedrooms + Terrace

SUPERFICIE CONSTRUIDA CERRADA ENCLOSE COVERED AREA	150,08
SUPERFICIE CONSTRUIDA ABIERTA UNENCLOSE COVERED AREA	103,72
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL GROSS FLOOR AREA	253,8
SUPERFICIE CONSTRUIDA CON P.P.Z.C GROSS FLOOR AREA WIT PROPORTIONAL PARTS OF COMMON AREA	271,62
SUPERFICIE CONSTRUIDA JARDIN GROSS FLOOR AREA GARDEN	

Vestibulo Lobby	3,83	Baño 1 Bathroom 1	6
Salón/Cocina/Comedor Living/Kitchen/Dining	45,52	Baño 2 Bathroom 2	3,5
Dormitorio 1 Bedroom 1	16,27	Baño 3 Bathroom 3	5
Dormitorio 2 Bedroom 2	14	Distribuidor Distributor	8,19
Dormitorio 3 Bedroom 3		Lavadero Laundry	1,56
Casetón Casetón	10,99	Terraza Terrace	95,84
Aseo Toilet	1,93	Escalera Ladder	4,6

SUP. UTIL TOTAL USABLE FLOOR AREA	217,23	ÚTIL CERRADA/USABLE ENCLOSED	121,39
		ÚTIL ABIERTA/USABLE UNENCLOSED	95,84
SUPERFICIE CONSTRUIDA SEGÚN DECRETO 218/2005 GROSS FLOOR AREA COMPLIANCE WITH DECREE 218/2005			187,92
SUPERFICIE UTIL SEGÚN DECRETO 218/2005 USABLE FLOOR AREA COMPLIANCE WITH DECREE 218/2005			133,53

Según el DECRETO 218/2005 de la Junta de Andalucía, se computa como superficie útil de los espacios exteriores de uso privativo el 50% de la superficie real de su suelo, hasta un máximo del 10% de la superficie útil cerrada de la vivienda correspondiente. / In compliance with de DECREE of the Junta de Andalucía 218/2005, the usefull surface of exterior floor spaces which are for the private use of the dwellings means 50% of the actual surface, to a maximum of 10% the usefull enclosed surface

