



Portal E Planta P1 Vivienda E3
Portal Flat Floorplan
2D Dormitorios + Terrazas
Bedrooms + Terrace

SUPERFICIE CONSTRUIDA CERRADA ENCLOSE COVERED AREA	93,5	Vestíbulo Lobby	4,83	Baño 1 Bathroom 1	4,93	SUP. UTIL TOTAL USABLE FLOOR AREA	135,4	ÚTIL CERRADA/USABLE ENCLOSED	79,05
SUPERFICIE CONSTRUIDA ABIERTA UNENCLOSE COVERED AREA	61,72	Salón/Cocina/Comedor Living/Kitchen/Dining	35,05	Baño 2 Bathroom 2	4,48			ÚTIL ABIERTA/USABLE UNENCLOSED	56,35
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL GROSS FLOOR AREA	155,22	Dormitorio 1 Bedroom 1	14,21	Baño 3 Bathroom 3		SUPERFICIE CONSTRUIDA SEGÚN DECRETO 218/2005 GROSS FLOOR AREA COMPLIANCE WITH DECREE 218/2005			123,68
		Dormitorio 2 Bedroom 2	11	Distribuidor Distributor	3,02			SUPERFICIE UTIL SEGÚN DECRETO 218/2005 USABLE FLOOR AREA COMPLIANCE WITH DECREE 218/2005	86,96
SUPERFICIE CONSTRUIDA CON P.P.Z.C GROSS FLOOR AREA WIT PROPORTIONAL PARTS OF COMMON AREA	172,12	Dormitorio 3 Bedroom 3		Lavadero Laundry	1,53				
		Casetón Casetón		Terraza Terrace	56,35				
SUPERFICIE CONSTRUIDA JARDIN GROSS FLOOR AREA GARDEN		Aseo Toilet		Escalera Ladder					

Según el DECRETO 218/2005 de la Junta de Andalucía, se computa como superficie útil de los espacios exteriores de uso privativo el 50% de la superficie real de su suelo, hasta un máximo del 10% de la superficie útil cerrada de la vivienda correspondiente. / In compliance with de DECREE of the Junta de Andalucía 218/2005, the useful surface of exterior floor spaces which are for the private use of the dwellings means 50% of the actual surface, to a maximum of 10% the useful enclosed surface

