



Portal F Planta P1 Vivienda F6
Portal Flat Floorplan

2D Dormitorios + Terrazas
Bedrooms + Terrace

SUPERFICIE CONSTRUIDA CERRADA ENCLOSE COVERED AREA	79,79
SUPERFICIE CONSTRUIDA ABIERTA UNENCLOSE COVERED AREA	27,43
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL GROSS FLOOR AREA	107,22
SUPERFICIE CONSTRUIDA CON P.P.Z.C GROSS FLOOR AREA WIT PROPORTIONAL PARTS OF COMMON AREA	118,85
SUPERFICIE CONSTRUIDA JARDIN GROSS FLOOR AREA GARDEN	

Vestibulo Lobby	2,51
Salón/Cocina/Comedor Living/Kitchen/Dining	26,79
Dormitorio 1 Bedroom 1	14,03
Dormitorio 2 Bedroom 2	11,29
Dormitorio 3 Bedroom 3	
Casetón Casetón	
Aseo Toilet	

Baño 1 Bathroom 1	5,33
Baño 2 Bathroom 2	4,35
Baño 3 Bathroom 3	
Distribuidor Distributor	2,45
Lavadero Laundry	1,22
Terraza Terrace	24,97
Escalera Ladder	

SUP. UTIL TOTAL USABLE FLOOR AREA	92,94	ÚTIL CERRADA/USABLE ENCLOSED	67,97
		ÚTIL ABIERTA/USABLE UNENCLOSED	24,97
SUPERFICIE CONSTRUIDA SEGÚN DECRETO 218/2005 GROSS FLOOR AREA COMPLIANCE WITH DECREE 218/2005			100,68
SUPERFICIE UTIL SEGÚN DECRETO 218/2005 USABLE FLOOR AREA COMPLIANCE WITH DECREE 218/2005			74,77

Según el DECRETO 218/2005 de la Junta de Andalucía, se computa como superficie útil de los espacios exteriores de uso privativo el 50% de la superficie real de su suelo, hasta un máximo del 10% de la superficie útil cerrada de la vivienda correspondiente. / In compliance with de DECREE of the Junta de Andalucía 218/2005, the useful surface of exterior floor spaces which are for the private use of the dwellings means 50% of the actual surface, to a maximum of 10% the useful enclosed surface

