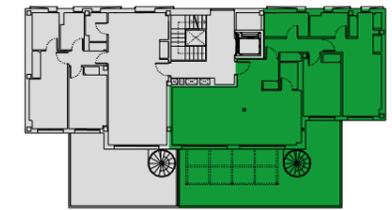
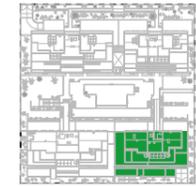


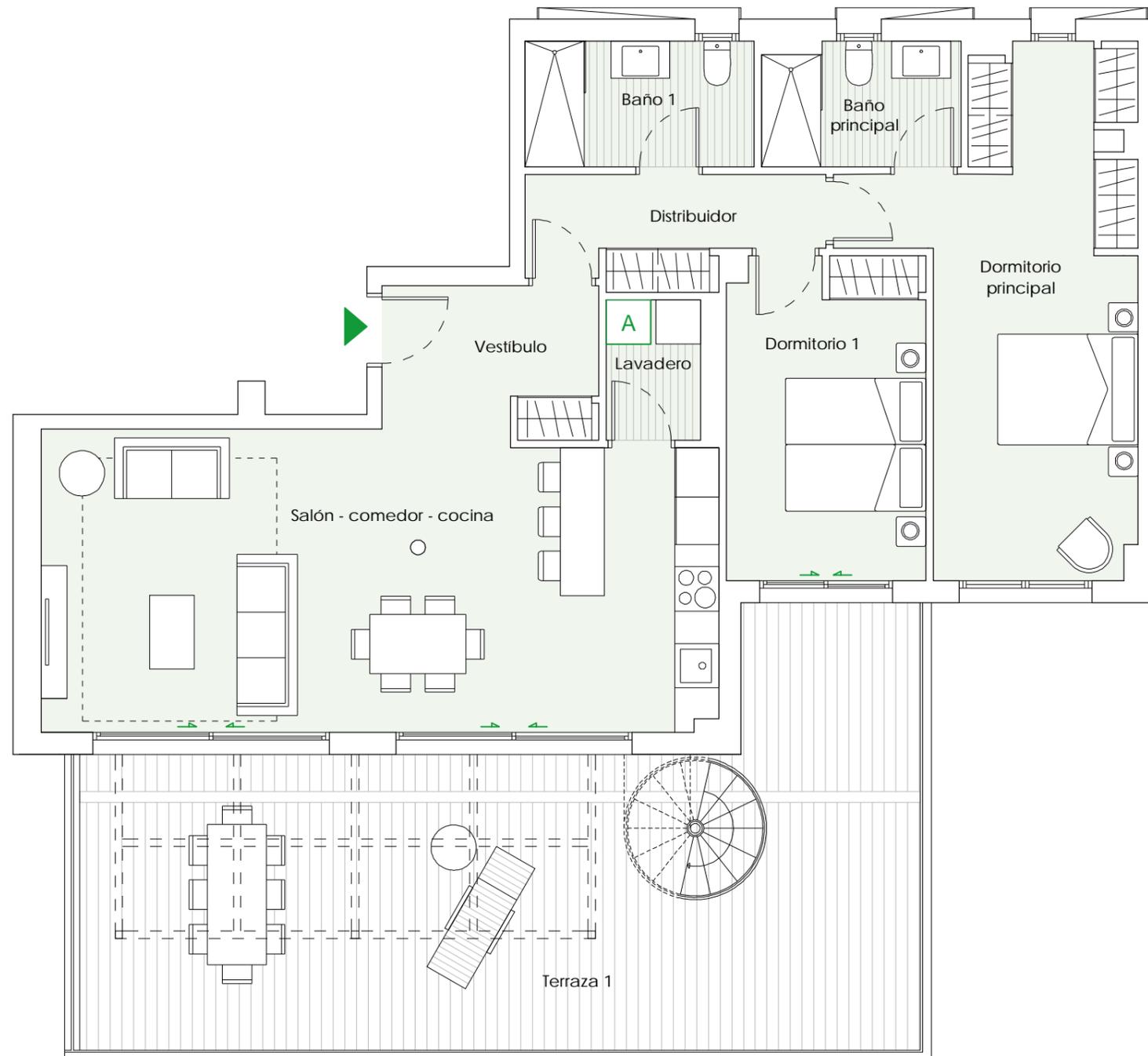
BLOQUE 4

PLANTA 3ª

B



ESTANCIA	S.ÚTIL (m²)
Vestíbulo	5,80
Distribuidor	5,35
Salón-Comedor-Cocina	36,80
Dormitorio principal	20,20
Dormitorio 1	11,70
Baño principal	4,40
Baño 1	5,25
Lavadero	2,40
Terraza 1	50,45
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	142,35
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL SEGÚN DECRETO 218/2005*	101,09
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA	162,24
TOTAL SUPERF. CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON PPZC.	201,77
SUPERFICIE ÚTIL SOLARIUM (ANEJO)	67,15

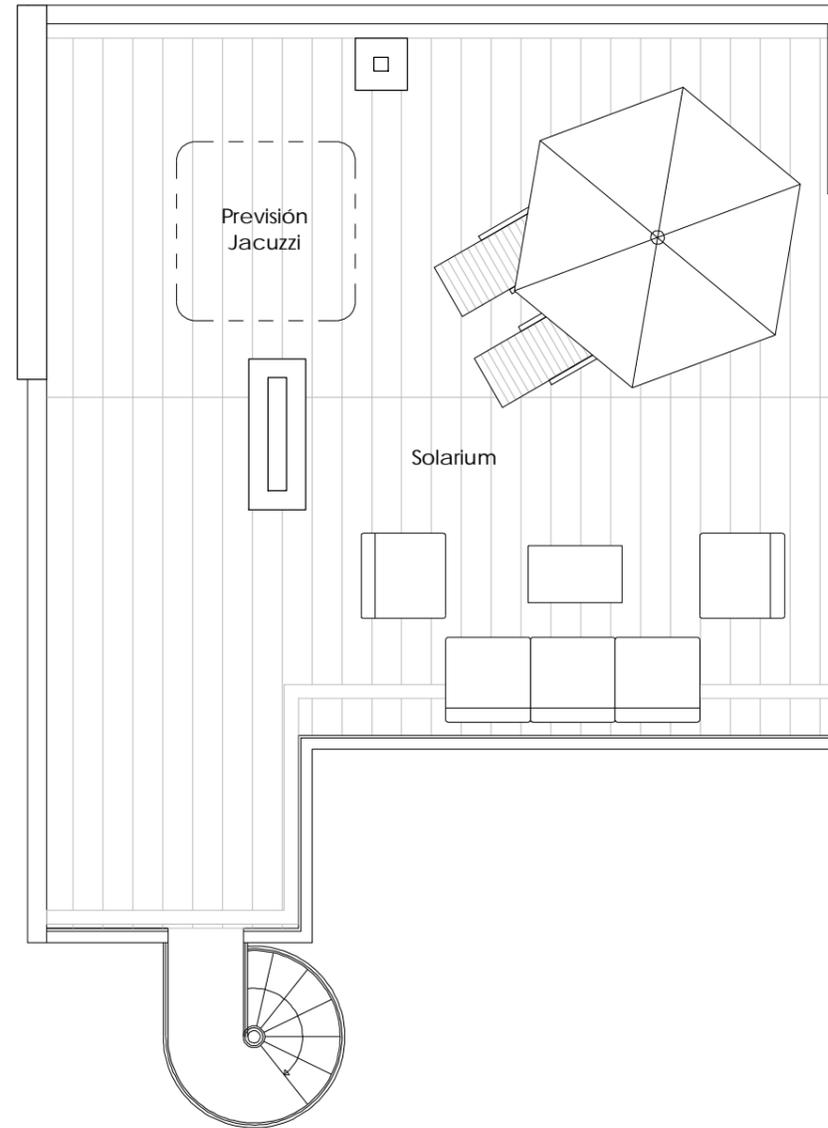


Planta baja

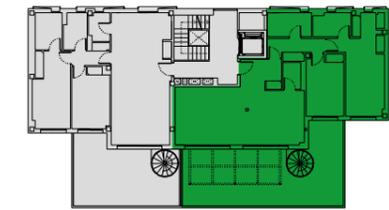
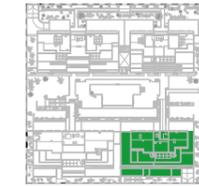


nota: [A] AEROTERMIA





Planta alta



ESTANCIA	S.ÚTIL (m ²)
Vestíbulo	5,80
Distribuidor	5,35
Salón-Comedor-Cocina	36,80
Dormitorio principal	20,20
Dormitorio 1	11,70
Baño principal	4,40
Baño 1	5,25
Lavadero	2,40
Terraza 1	50,45
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	142,35
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL SEGÚN DECRETO 218/2005*	101,09
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA	162,24
TOTAL SUPERF. CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON PPZC.	201,77
SUPERFICIE ÚTIL SOLARIUM (ANEJO)	67,15

NOTAS:

La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de terrazas cubiertas y descubiertas (no incluye solariums, terrazas anejos, ni jardines y terrazas de planta baja).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas.

La superficie construida total de vivienda con PPZC, es la suma de la superficie construida de vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con solarium y/o terraza anejo y/o terraza jardín anejo tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute así como la obligación de mantenimiento y limpieza.

Las superficies son aproximadas y susceptibles de modificaciones por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos. El mobiliario y la vegetación tienen únicamente efecto decorativo y no están incluidos.

(*) Anexo 1. Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía.

