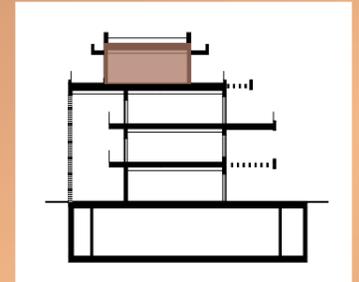
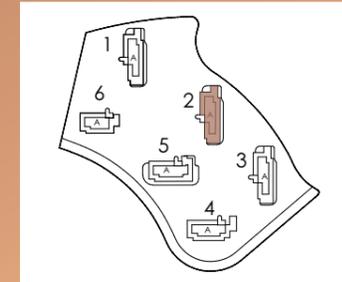


# 2.3.A



VALORES REALES S. DECRETO 218/2005

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR	130,00 m <sup>2</sup>	-
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	363,73 m <sup>2</sup>	143,00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA INTERIOR	154,87 m <sup>2</sup>	-
SUPERFICIE CONSTRUIDA EXTERIOR	255,18 m <sup>2</sup>	-
SUPERFICIE CONSTRUIDA PP ZC	190,79 m <sup>2</sup>	-
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	445,97 m <sup>2</sup>	203,79 m <sup>2</sup>

## BLOQUE 2 | PLANTA 3 | VIVIENDA A

ROOMS   HABITACIONES	4
01. VESTIBULUM   VESTÍBULO	9,94 m <sup>2</sup>
02. HALLWAY   DISTRIBUIDOR	9,18 m <sup>2</sup>
03. LAUNDRY   LAVADERO	1,97 m <sup>2</sup>
04. TOILET   ASEO	2,90 m <sup>2</sup>
05. LIVING-DINNING-KITCHEN SALÓN-COMEDOR-COCINA	39,40 m <sup>2</sup>
06. DRESSING ROOM   VESTIDOR	5,48 m <sup>2</sup>
07. MASTER BEDROOM   DORMITORIO PRINCIPAL	12,31 m <sup>2</sup>
08. BATHROOM   BAÑO	5,40 m <sup>2</sup>
09. BEDROOM   DORMITORIO	12,66 m <sup>2</sup>
10. BATHROOM   BAÑO	3,43 m <sup>2</sup>
11. BEDROOM   DORMITORIO	12,62 m <sup>2</sup>
12. BATHROOM   BAÑO	3,43 m <sup>2</sup>
13. BEDROOM   DORMITORIO	11,28 m <sup>2</sup>
14. TERRACE   TERRAZA	233,73 m <sup>2</sup>



Las superficies reflejadas en el plano son superficies útiles interiores. La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados (limitándose al 10% de la útil interior). (1) Incluye la superficie útil interior y de las demás terrazas privadas. (2) Incluye la superficie construida interior, de las terrazas privadas, terrazas de uso y disfrute y la parte proporcional de sus elementos comunes. Plano sujeto a modificaciones por requerimiento de Administraciones, compañías suministradoras o razones técnicas durante la ejecución de las obras. Todo el mobiliario es meramente informativo a efectos de escala y ordenación. \* El acabado del jardín es césped artificial.