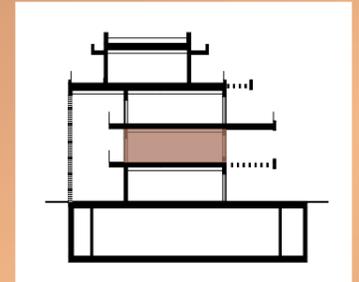
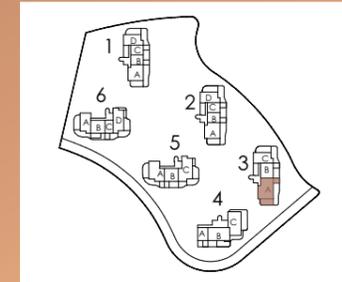


# 3.1.A



VALORES REALES S. DECRETO 218/2005

<b>SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR</b>	<b>117,10 m<sup>2</sup></b>	-
<b>TOTAL SUPERFICIE ÚTIL</b>	<b>164,68 m<sup>2</sup></b>	<b>128,81 m<sup>2</sup></b>
SUPERFICIE CONSTRUIDA INTERIOR	136,00 m <sup>2</sup>	-
SUPERFICIE CONSTRUIDA EXTERIOR	51,29 m <sup>2</sup>	-
SUPERFICIE CONSTRUIDA PP ZC	152,26 m <sup>2</sup>	-
<b>TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA</b>	<b>203,55 m<sup>2</sup></b>	<b>163,97 m<sup>2</sup></b>

## BLOQUE 3 | PLANTA 1 | VIVIENDA A

ROOMS   HABITACIONES	3
<b>01. VESTIBULUM   VESTÍBULO</b>	<b>3,51 m<sup>2</sup></b>
<b>02. HALLWAY   DISTRIBUIDOR</b>	<b>8,48 m<sup>2</sup></b>
<b>03. LAUNDRY   LAVADERO</b>	<b>2,28 m<sup>2</sup></b>
<b>04. LIVING-DINNING-KITCHEN</b>	
SALÓN-COMEDOR-COCINA	<b>42,87 m<sup>2</sup></b>
<b>05. MASTER BEDROOM   DORMITORIO PRINCIPAL</b>	<b>23,04 m<sup>2</sup></b>
<b>06. BATHROOM   BAÑO</b>	<b>5,12 m<sup>2</sup></b>
<b>07. BEDROOM   DORMITORIO</b>	<b>13,41 m<sup>2</sup></b>
<b>08. BATHROOM   BAÑO</b>	<b>3,57 m<sup>2</sup></b>
<b>09. BEDROOM   DORMITORIO</b>	<b>11,27 m<sup>2</sup></b>
<b>10. BATHROOM   BAÑO</b>	<b>3,55 m<sup>2</sup></b>
<b>11. TERRACE   TERRAZA</b>	<b>34,50 m<sup>2</sup></b>
<b>12. TERRACE   TERRAZA</b>	<b>13,08 m<sup>2</sup></b>



Las superficies reflejadas en el plano son superficies útiles interiores. La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados (limitándose al 10% de la útil interior). (1) Incluye la superficie útil interior y de las demás terrazas privadas. (2) Incluye la superficie construida interior, de las terrazas privadas, terrazas de uso y disfrute y la parte proporcional de sus elementos comunes. Plano sujeto a modificaciones por requerimiento de Administraciones, compañías suministradoras o razones técnicas durante la ejecución de las obras. Todo el mobiliario es meramente informativo a efectos de escala y ordenación. \* El acabado del jardín es césped artificial.

