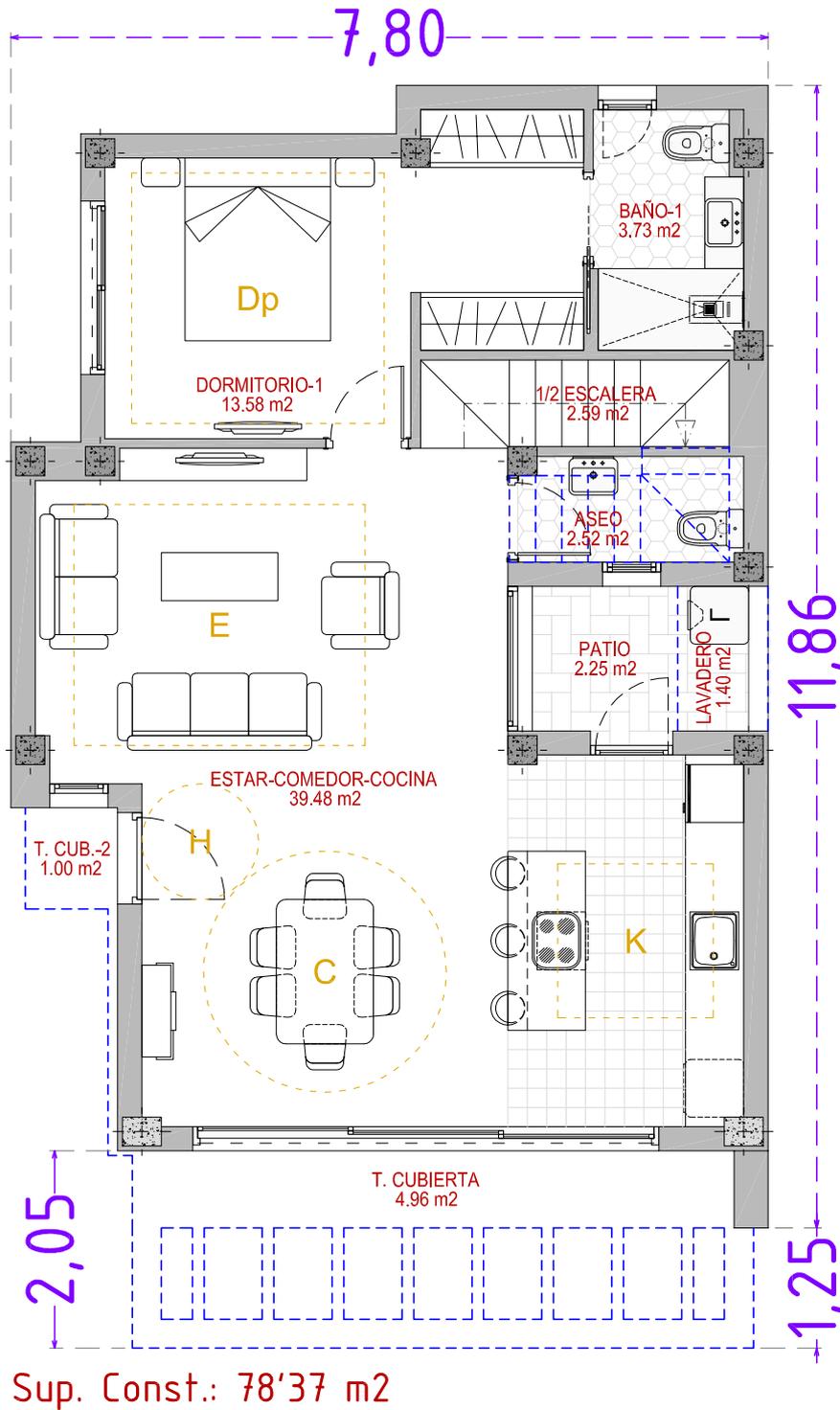
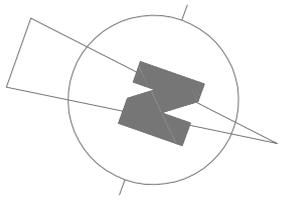


OBRA: 18 VIVIENDAS ADOSADAS



TIPO-04
VIVIENDAS Nº: 15, 16 y 17
PL/ BAJA.

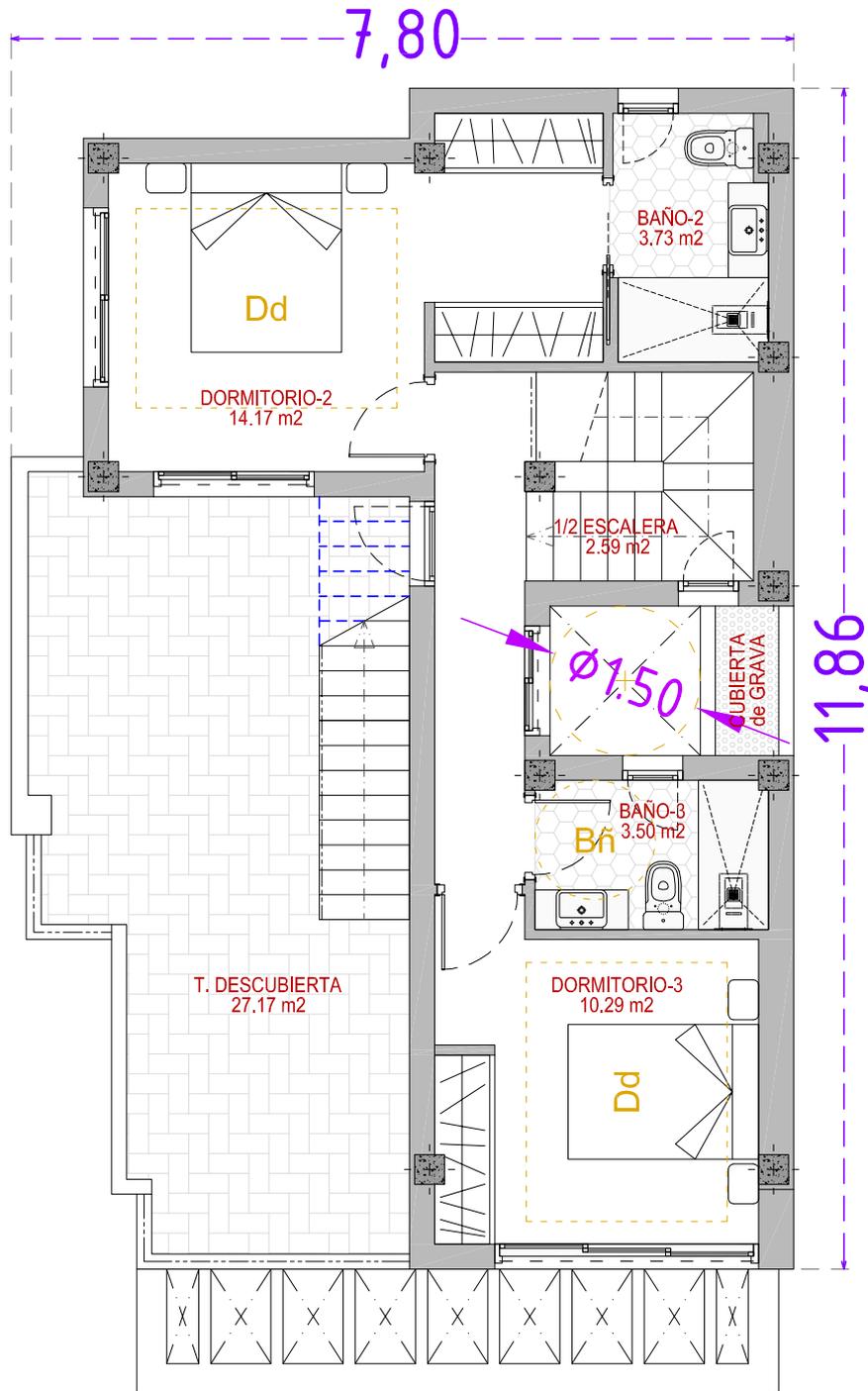
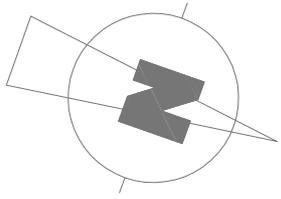
NOTA: El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos firmantes del Proyecto. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá de la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

ARQUITECTOS:

Claudio Sarabia Baldó

09/07/2025; E: 1/75

OBRA: 18 VIVIENDAS ADOSADAS



Sup. Const.: 48'81 m²

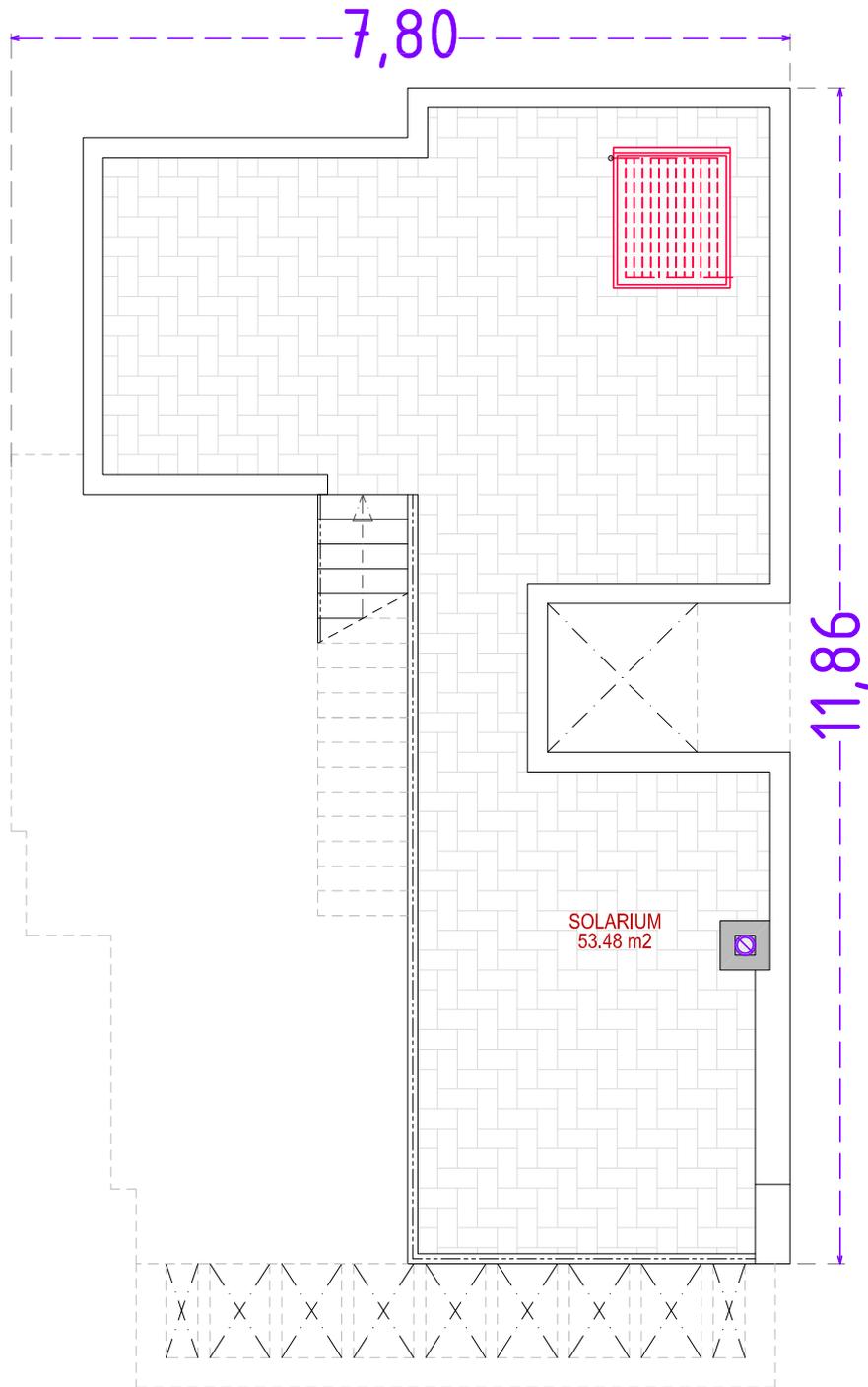
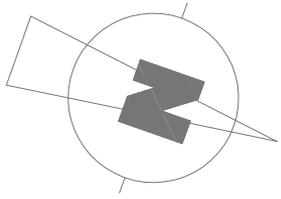
TIPO-04
VIVIENDAS Nº: 15, 16 y 17
PL/ PRIMERA.

NOTA: El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos firmantes del Proyecto. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá de la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

ARQUITECTOS:

Claudio Sarabia Baldó

09/07/2025; E: 1/75



TIPO-04
VIVIENDAS Nº: 15, 16 y 17
PL/ SOLARIUM.

NOTA: El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos firmantes del Proyecto. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá de la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

Impresión artísticas aproximada susceptible de pequeñas modificaciones.

ARQUITECTOS:

Claudio Sarabia Baldó

09/07/2025; E: 1/75

OBRA: 18 VIVIENDAS ADOSADAS

PL/ BAJA + PL/ PRIMERA PLANTAS: RECINTOS:		SUPERFICIE UTIL	SUPERFICIE CONSTRUIDA
PL/SÓTANO			
PL/BAJA	ESTAR-COMEDOR-COCINA ASEO DORMITORIO-1 BAÑO-1 ESCALERA	39.48 m2 2.52 m2 13.58 m2 3.73 m2 2.59 m2	74.69 m2
	+ 50% LAVADERO (Cub.)= 1.40 m2 => + 50% TERRAZA Cubierta= 4.96 m2 => + 50% TERRAZA Cub.-2= 1.00 m2 =>		+ 0.70 m2 + 2.48 m2 + 0.50 m2
	Subtotal PLANTA:	61.90 m2	78.37 m2
PL/PRIMERA	1/2 ESCALERA PASILLO DORMITORIO-2 BAÑO-2 DORMITORIO-3 BAÑO-3	2.59 m2 4.74 m2 14.17 m2 3.73 m2 10.29 m2 3.50 m2	53.48 m2
	- SUP.Duplicada (Escal.):		- 4.67 m2
	Subtotal PLANTA:	39.02 m2	48.81 m2
	SUP. COMPUTABLE DE VIVIENDA:	100.92 m2	127.18 m2

+ Suma 50% TERRAZAs CUBIERTAs: + 3.68 m2

+ Suma TERRAZAs DESCUBIERTAs (PB+P1): + 29.42 m2

+ SUP. SOLARIUM: + 53.48 m2

SUMA DE SUPERFICIES: 213.76 m2

TIPO-04
 VIVIENDAs Nº: 15, 16 y 17
SUPERFICIES.

NOTA: El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos firmantes del Proyecto. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá de la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

ARQUITECTOS:

Claudio Sarabia Baldó