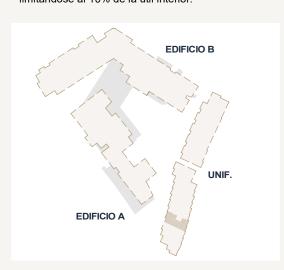
## **VIVIENDAS UNIFAMILIARES**

## **VU Tipo**

## Nº 3

Hall	2,36 m²
Salón-Comedor	20,78 m <sup>2</sup>
Cocina	7,55 m <sup>2</sup>
Distribuidor	13,91 m²
Dormitorio Ppal	17,16 m²
Baño Ppal	4,05 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	11,57 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	11,17 m²
Dormitorio 4	6,74 m²
Baño 2	3,57 m <sup>2</sup>
Baño 3	3,88 m²
Escalera	20,67 m <sup>2</sup>
Vestíbulo	2,31 m <sup>2</sup>
Sala de Estar	24,07 m <sup>2</sup>
Trastero	3,33 m <sup>2</sup>
Sup.Útil Interior	153,12 m <sup>2</sup>
Jardín	9,56 m²
Terraza	10,92 m²
Patio	5,12 m <sup>2</sup>
Tendedero	3,24 m²
Azotea	31,93 m <sup>2</sup>
Jardín Delantero	12,35 m <sup>2</sup>
Azotea	24,81 m²
Sup.Útil Exterior	97,93 m <sup>2</sup>
Sup. Útil Total	251,05 m <sup>2</sup>
Sup. Útil BOJA	168,43 m²
Sup. Const. Interior	183,41 m²
Sup. Construida Exterior	104,30 m²
Sup. Construida BOJA	201,75 m²

NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitandose al 10% de la útil interior.

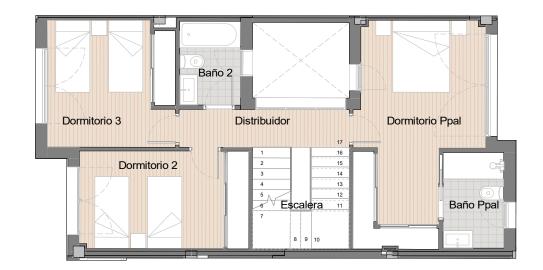




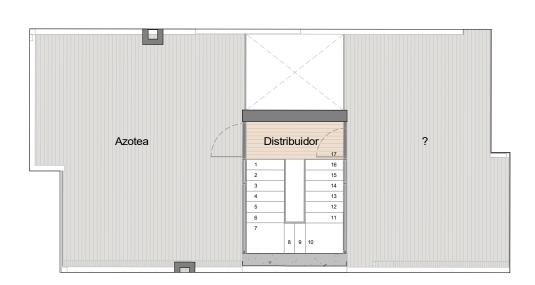
Planta Sótano



Planta Baja



Planta Primera



Azotea

Escala 1:100 0 1 2 3 4 5

