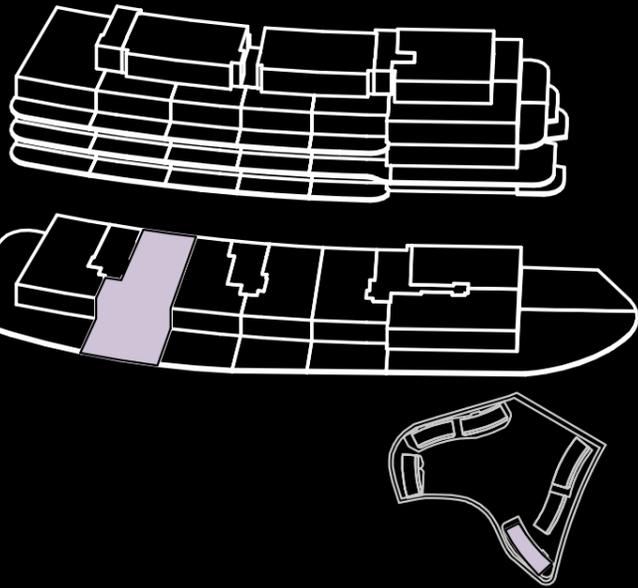


# 06-01-BJ-A

Bloque 06

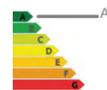
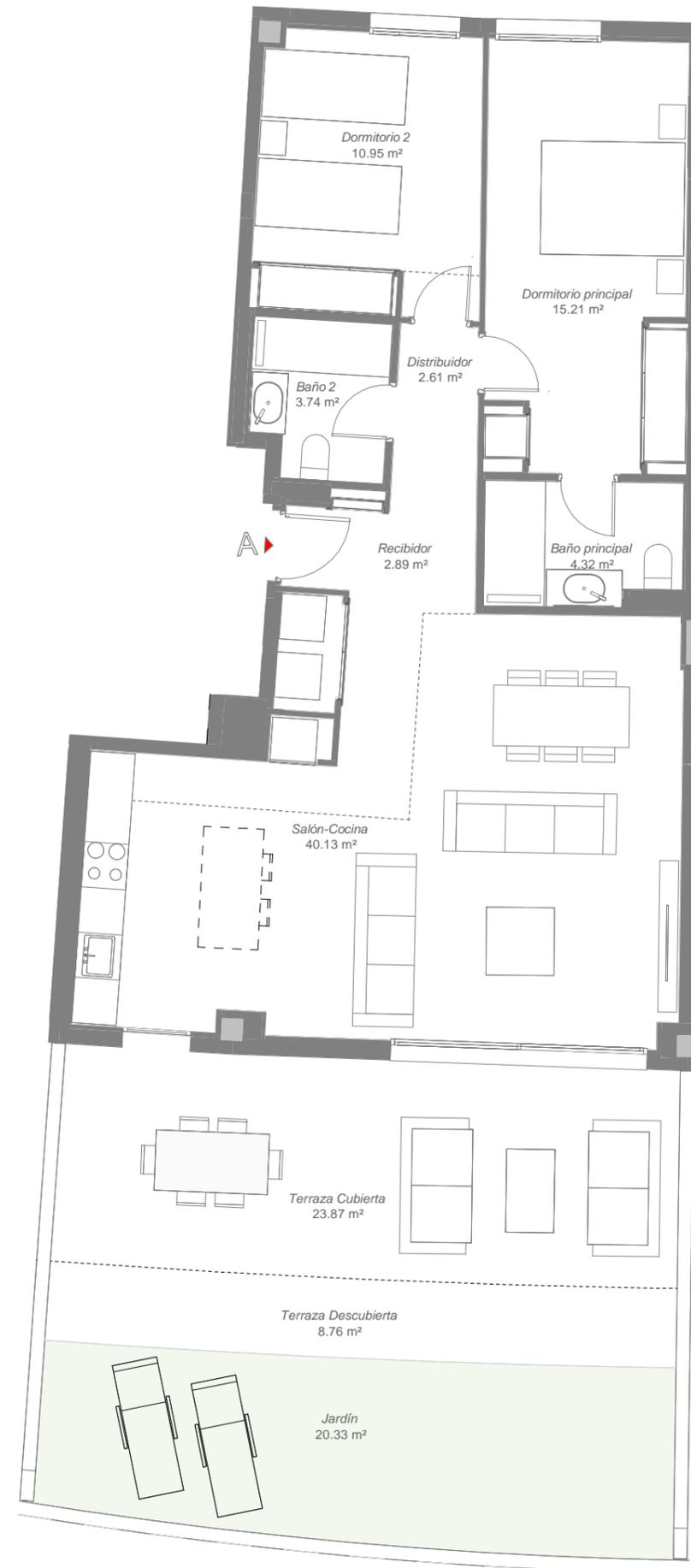
2 Dormitorio/s  
2 Baño/s  
1 Terraza/s  
1 Jardín/es  
Superficie útil:  
132,81 m<sup>2</sup>



## SUPERFICIES APROXIMADAS:

|  | SUP. DE PROYECTO      | DECRETO 218/2005     |
|--|-----------------------|----------------------|
| Superficie útil interior   | 79,85 m <sup>2</sup>  |                      |
| Superficie de terraza  | 32,63 m <sup>2</sup>  |                      |
| Superficie de jardín   | 20,33 m <sup>2</sup>  |                      |
| Total superficie útil  | 132,81 m <sup>2</sup> | 87,84 m <sup>2</sup> |
| <i>*Incluye útil interior y útil terrazas.</i>                             |                       |                      |
| Total superficie construida  | 161,55 m <sup>2</sup> | 99,53 m <sup>2</sup> |
| <i>*Incluye construida interior, de terraza y zona común proporcional.</i> |                       |                      |

Versión: 26/09/2025



\*El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como las necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto y la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez unicamente a efectos decorativos

