



| ESTANCIA                         | SUPERFICIE           |
|----------------------------------|----------------------|
| 1. Salón/Cocina / Comedor        | 27,10 m <sup>2</sup> |
| 2. Vestíbulo                     | 3,28 m <sup>2</sup>  |
| 3. Dormitorio principal          | 11,54 m <sup>2</sup> |
| 4. Baño 1                        | 4,26 m <sup>2</sup>  |
| 5. Distribuidor                  | 1,31 m <sup>2</sup>  |
| 6. Dormitorio 1                  | 10,99 m <sup>2</sup> |
| 7. Terraza                       | 11,64 m <sup>2</sup> |
| <hr/>                            |                      |
| SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR         | 58,48 m <sup>2</sup> |
| SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR         | 11,64 m <sup>2</sup> |
| SUPERFICIE ÚTIL TOTAL            | 70,12 m <sup>2</sup> |
| <hr/>                            |                      |
| SUP. CONSTRUIDA con p.p.z.z.c.c. | 76,15 m <sup>2</sup> |
| SUP. EXTERIOR                    | 13,06 m <sup>2</sup> |
| SUP. TOTAL con p.p.z.z.cc        | 89,21 m <sup>2</sup> |

SUPERFICIES SEGÚN DECRETO BOJA 218/2005

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| SUPERFICIE ÚTIL | 64,30 m <sup>2</sup> |
| SUP. CONSTRUIDA | 82,68 m <sup>2</sup> |

