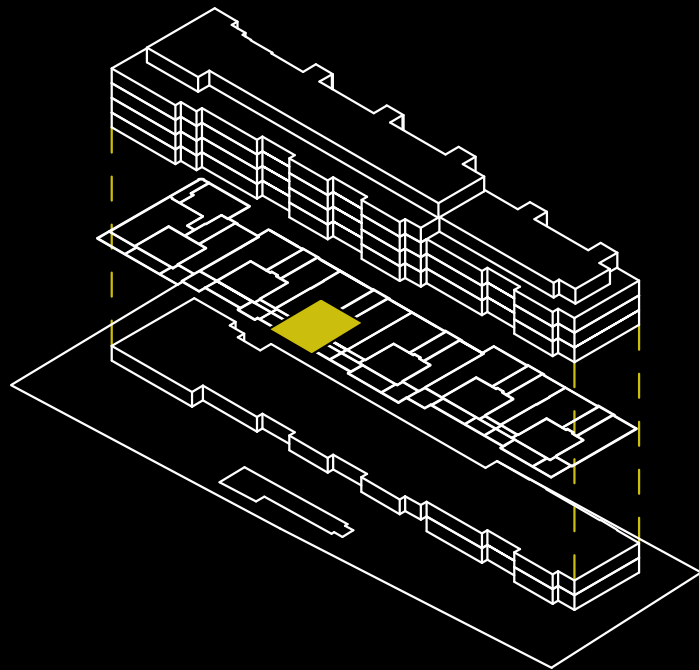


01-B

PORTAL 3

2 Dormitorio/s
2 Baño/s
1 Terraza/s

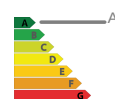
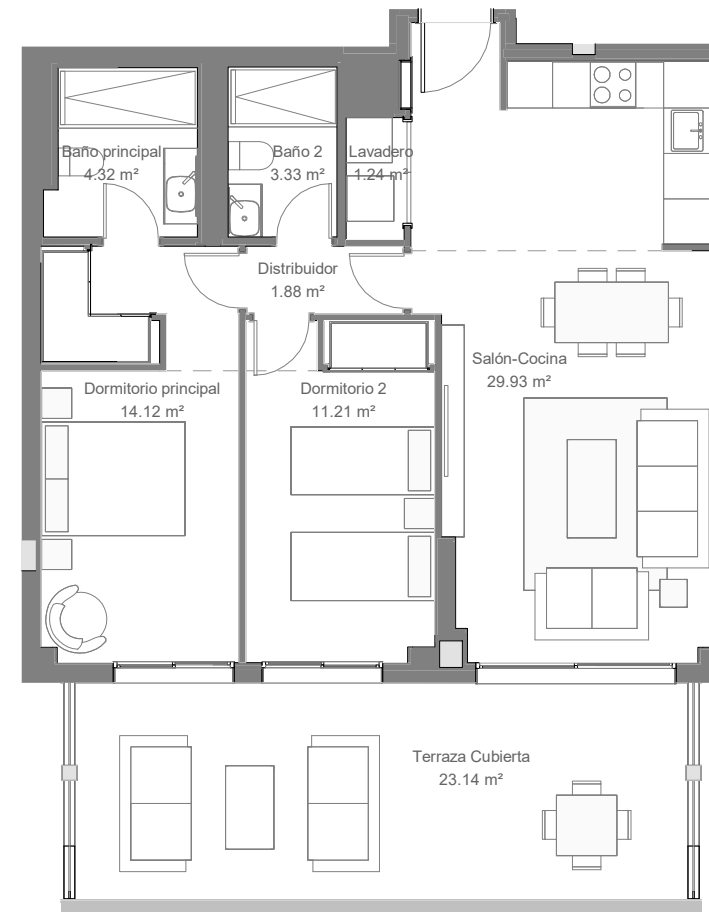
Superficie útil:
89,17m2



SUPERFICIES APROXIMADAS:

	SUP. DE PROYECTO	DECRETO 218/2005
Superficie útil interior	66,03m2	
Superficie de terraza	23,14m2	
Total superficie útil	89,17m2	72,63m2
<i>*Incluye útil interior y útil terrazas.</i>		
Total superficie construida	91,45m2	85,75m2
<i>*Incluye construida interior, zona común proporcional.</i>		

Versión: Noviembre 2025



**El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como las necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto y la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos*

